



±0,000 = 411,74 Souř.systém: JTSK Výškový systém: BpV

název projektu Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben			
stupeň DPS Dokumentace pro provádění stavby		místo stavby Střední odborná škola Stříbro Benešova 508 Stříbro 349 01 kat. území: Stříbro [757837]	
stavebník  Střední odborná škola Stříbro Benešova 508 Stříbro 349 01		generální architekt  ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o. Jeníkovice 111 503 46 Jeníkovice	
autorizace		projektant části ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o. Jeníkovice 111 503 46 Jeníkovice kreslil: Ing. Dominik Jareš autorizoval: Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina ČKA 04 939 autorizovaný architekt	
část B Souhrnná technická zpráva			
výkres Souhrnná technická zpráva			
datum zhotovení 04/2025	měřítko	SO/IO	paré
datum revize -	číslo revize -	číslo výkresu B	

DÍLO JE CHRÁNĚNO AUTORSKÝM ZÁKONEM. JAKÉKOLIV ROZMNOŽOVÁNÍ ČI VYTVÁŘENÍ KOPÍI BEZ VĚDOMÍ AUTORA JE ZAKÁZANO

Název stavby:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN

Stavebník:

Střední odborná škola
Benešova 508
349 01 Stříbro

Stupeň dokumentace: DPS – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	20
PŘÍLOHA – KOMENTÁŘ STANOVISEK DOSS A SPRÁVCŮ SÍTÍ	37

A) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

V rámci dodávky stavby zajistí generální dodavatel následující dílenské (výrobní) dokumentace :

Dílenskou PD pilotového založení

Dílenskou PD výztuže všech monolitických prvků

Dílenskou PD prefabrikovaných výrobků (schodiště, vazníky, světlíky)

Dílenskou PD lehkých obvodových plášťů vč. detailů kotvení a návazností na okolní konstrukce

Dílenskou PD oken (materiály, otvírání, příslušenství, kování) **vč. fyzického vzorkování**

Dílenskou PD vnějších dveří (materiály, otvírání, příslušenství, kování) **vč. fyzického vzorkování**

Dílenskou PD vnitřních dveří (materiály, otvírání, příslušenství, kování) **vč. fyzického vzorkování**

Dílenskou PD zámečnických výrobků

Dílenskou PD VZT jednotek vč. potrubí a koncových prvků vč. vzorkování technickými listy

Dílenskou PD kotelny vč. potrubí, čerpadel, řídicích armatur, apod. vč. vzorkování technickými listy

Dílenskou PD svítidel (kniha svítidel s výpočty) **vč. fyzického vzorkování**

Dílenskou PD uzemňovací a bleskosvodné soustavy vč. vzorkování technickými listy

Výkresy detailů nutných pro realizaci stavby s odkazem na konkrétní použité výrobky a příslušenství

Ke všem dílenským dokumentacím předloží zhotovitel soupis vlastností požadovaných zadávací dokumentací a prokáže jejich splnění. V rámci odsouhlasování dílenských dokumentací AD a TDS bude vždy tento soupis předložen ke kontrole, že zhotovitelem navržené řešení splňuje zadávací dokumentaci v předepsaných parametrech.

B) požadavky na zpracování plánu bozp

Zhotovitel je povinen zpracovat **Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP)** v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., které stanoví bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Plán BOZP musí obsahovat zejména :

1. Identifikaci rizik a opatření pro jejich eliminaci:

- o Vzhledem k realizaci **velké svahované stavební jámy** je nutné stanovit opatření pro bezpečnost pracovníků při zemních pracích, zajištění svahů a eliminaci rizika sesuvu.
- o Při provádění **pilotového založení** musí plán BOZP obsahovat postupy bezpečnosti při vrtání a betonáži pilot.
- o Během provádění **monolitických železobetonových konstrukcí** je třeba stanovit ochranu pracovníků proti pádu z výšky, používání pracovních plošin a bednění.

2. Bezpečnost při práci ve výškách a nad volnými hloubkami:

- o Pro veškeré práce na nadzemních podlažích a v otevřené základové jámě je nutné zajistit kolektivní ochranu (zábradlí, sítě) a osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP).

3. Bezpečnost při manipulaci s břemeny:

- o Při používání jeřábů a jiných zdvihacích zařízení musí být specifikovány postupy, odpovědné osoby a technická opatření.

4. Práce související s instalacemi a technologiemi:

- o Práce na **silnoproudých a slaboproudých instalacích** musí zahrnovat opatření proti úrazu elektrickým proudem.

5. Ochrana proti riziku pádu materiálu a osob:

- o Zajištění skladovacích prostor a správná manipulace se stavebním materiálem.
- o Zajištění pracoviště proti pádu materiálu při zdících a betonářských pracích.

6. Koordinace prací a organizace staveniště:

- o Plán musí obsahovat podrobný **harmonogram prací**, který zajistí bezpečný pohyb pracovníků, strojů a materiálů na staveništi.
- o Vytyčení **komunikací pro chodce a mechanizaci**.

7. Opatření pro případ mimořádných událostí:

- o Plán BOZP musí obsahovat postupy pro mimořádné události (havárie, sesuv půdy, požár), včetně evakuačního plánu.

8. Pravidelná kontrola a aktualizace plánu:

- o Plán BOZP bude průběžně aktualizován na základě změn v harmonogramu a technologických postupech.

A případné další body, které vyplývají z prováděných prací.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby **plán BOZP** byl k dispozici na staveništi a byl průběžně projednáván s pracovníky a všemi subdodavateli. Koordinátor BOZP musí pravidelně kontrolovat dodržování bezpečnostních opatření a o výsledcích informovat zhotovitele stavby.

C) Podmínky realizace prací v OP

Místo stavby se nachází mimo velká ochranná pásma. Výjimkou jsou ochranná pásma technických sítí, které se na území nacházejí. V tomto případě je nutné postupovat v souladu se závaznými stanovisky jednotlivých správců sítí, které jsou součástí dokladové části této PD.

Dále je nutné respektovat stávající výstavbu, tj. objekt hlavní budovy SOŠ a opěrné stěny areálu.

D) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění stavby

Je nutné respektovat provoz stávající budovy SOŠ. Nesmí docházet k ohrožení osob na zdraví vlivem stavební činnosti a stavebních zásahů, které budou probíhat i uvnitř hlavní budovy. Dále pak musí být prováděna opatření za účelem minimalizace hluku a prašnosti především ve výukových hodinách. Je nutné pravidelně informovat vedení školy o zamýšlených činnostech. Veškeré odstávky dodávky elektrické energie, provozu kanalizace, dodávky elektrické energie apod musí být včas koordinovány s vedením školy. Dále je nutné zachovat stávající zásobovací rampu školní jídelny provozu schopnou po celou dobu výstavby. Zhotovitel musí respektovat stávající zeleň, která není určena k odstranění a chránit ji před znehodnocením stavební činností. Zhotovitel musí respektovat obyvatele okolí areálu a jejich práva. Z inženýrské činnosti a povolovacího procesu vyplynuly požadavky, které musí zhotovitel respektovat. Stávající areál má omezené množství volného prostoru pro zařízení staveniště. Zhotovitel pravděpodobně bude muset zařízení průběžně přesouvat podle potřeb postupující výstavby. Je nutné respektovat případné radioreléové spoje, které se mohou nacházet na stávajícím objektu SOŠ a volit zařízení staveniště tak, aby nebyl omezen jejich provoz.

E) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavbě nesmí dojít ke kontaminaci podzemních vod zejména při vrtání pilot. Zhotovitel musí užívat takové stroje, které neuvolňují škodlivé látky (oleje, palivo, apod.), v případě nehody musí neprodleně zajistit ochranu před vnikem škodlivých látek do podloží. Zhotovitel bude eliminovat prašnost na staveništi zejména šíření prachu na okolní budovy. Na staveništi nesmí docházet ke spalování odpadu. Zhotovitel bude přizpůsobovat svou stavební činnost s ohledem na produkci hluku a nebude okolí zbytečně tímto hlukem zatěžovat. Nejvíce hlučné práce budou prováděny ideálně v rozmezí 10 – 16hod, pokud to charakter prací umožňuje.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území se nachází ve městě Stříbro, poblíž historického centra města na adrese Benešova 508. Stávající budova školy se nachází na pozemku st. 700. Nový pavilon tělocvičny a odborných učeben, navržené zpevněné plochy a areálové rozvody jsou primárně navrženy na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st. 2502 v k.ú. Stříbro. Dotčené pozemky jsou v majetku stavebníka a jsou situovány severně od stávajícího objektu školy. V rámci napojení areálu na blízké okolí budou probíhat práce i v okolních pozemcích pro zhotovení přípojek inženýrských sítí, či oprav stávajících povrchů za účelem jejich provázání s navrhovaným stavem.

Zájmové území dále sahá za hranice areálu školy. Na pozemku 3273/4, kde se nachází stávající vjezd do areálu. Ten bude opraven oprava společně se stávajícím chodníkem. V rámci asfaltové komunikace bude proveden zářez pro zhotovení vodovodní přípojky. Dále se předpokládá zřízení přípojky distribučního vedení NN – není předmětem tohoto projektu. Provedený zákres je pouze orientační. Projektové práce a realizaci zajistí ČEZ Distribuce a.s. na základě smluvního vztahu o připojení.

Ze severu areálu se na katastrální hranici s pozemkem 3273/3 nachází stávající opěrná stěna, která bude v rámci stavební činnosti sanována. Rozsah zájmového území a majetkové poměry jsou vyznačené v situačních výkresech.

Na východní hranici areálu se opětovně nachází opěrná stěna a stávající vjezd do areálu. Vjezd bude zachován ve stávající poloze s doplněním odvodnění a obnovou navazujících ploch.

Jihovýchodní část území bude zasažena obnovou vybrané části kanalizace. Stávající povrchy budou obnoveny do původního stavu.

Celková rozloha areálu školy určená pro realizaci stavby činí cca 5 511 m². Předmětná stavba se nachází ve stabilizovaném území města Stříbro. Pozemky určené pro umístění nového pavilonu sportovní haly jsou na mírně svažitém pozemku.

Přístup do areálu bude řešen stávajícími sjezdy na místní komunikaci na pozemku parc. č. st. 700 (ulice Prokopa Holého) a 1229/23 (ulice Komenského). Jedná se o stávající stav, který zůstane zachován. V rámci projektu jsou navrženy prostorové a výškopisné korekce stávajících vjezdů.

V areálu školy se v současnosti nachází stávající stavby tělocvičny a skladovacích ocelových hal, které budou odstraněny. Projekt demolice je řešen v samostatném řízení o odstranění stavby. Dále se v areálu nachází drobná výstavba, zpevněné plochy a sadové úpravy. V rámci tohoto projektu je navrženo vyčištění vybraných částí podle přiloženého situačního výkresu. Demoliční práce budou probíhat v souladu s požadavky na organizaci práce a pracovní postupy uvedené v příloze č.3. k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bod XII. Bourací práce.

Stávající objekt SOŠ je podsklepený pod jeho celým půdorysem. Dále je nutné zachovat funkčnost stávající nákladové rampy na severozápadním rohu sloužící pro zásobování školní jídelny. Na severní straně stávajícího objektu se nachází sklepní světlíky a přístupové schodiště do suterénní kotelny, které je nutné zachovat. Na střeše objektu se nachází radiová technika. Na severní fasádě se nachází stávající dešťové svody, větrací potrubí plynu z kotelny a sklepní světlíky. Na všechny tyto prvky je v projektu brán zřetel a jejich funkčnost zachována i pro návrhový stav.

- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem
Záměr byla povolen na základě :

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

čj. spisu 2017/OVÚP/23

Ve Střibře dne 29.10.2024

čj. písemnosti 1515/OVÚP/24/470/Če

ev. č. 23644/24 – STŘÍBRO

Oprávněná úřední osoba: Černý, Bc. Hanzlíček

Vyřizuje: Jiří Černý

Tel.: 374 801 144

E-mail: cerny@mustribro.cz

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

(Podle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn [dále jen „správní řád“] se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Písemnost se v takovém případě doručuje účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6, resp. podle § 25 odst. 2 správního řádu.)

Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), postupující v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, společným územním rozhodnutím a stavebním povolením (dále jen „společné povolení“) podle § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, schvaluje stavebníkovi: **Plzeňský kraj, IČ: 70890366, se sídlem Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, s právem hospodaření pro: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, IČ: 68783728, se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro** (dále jen „Stavebník“) záměr stavby „**Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben**“ (dále jen „Stavba“).

Dotčené pozemky a jejich druh

st. č. 700, k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha a nádvoří

st. č. 2501, k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha a nádvoří

st. č. 2502, k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha a nádvoří

p. č. 1229/2, k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha

p. č. 1229/23, k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha

p. č. 3273/1, k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha

p. č. 3273/3, k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha

p. č. 3273/4, k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha

Druh a účel stavby

Trvalá stavba. Přístavba střední odborné školy čp. 508 v Benešově ulici ve Střibře severním směrem místo nevyhovujících objektů tělocvičny, garáže zemědělské techniky a dílny. Kapacita školy o počtu 300 žáků bude navýšena o 150 žáků. Jedná se o objekt sloužící pro vzdělání a sport. Uvažovaná provozní doba bude v pracovních dnech od 07:00 do 18:00. Tělocvična je určena primárně pro studenty školy, nikoliv pro veřejnost.

Stávající areál je napojen stávajícími vjezdy z ulice Prokopa Holého a z ulice Komenského. Tyto vjezdy zůstanou zachovány. Nově bude zřízen servisní vstup pro pěší v severozápadním rohu areálu do ulice Prokopa Holého. Součástí projektu jsou nové zpevněné areálové plochy, včetně parkovacích stání.

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

Čj. spisu 2649/OVÚP/21
Čj. písemnosti 1318/OVÚP/23/350/Če
ev. č. 18939/23 – STŘÍBRO
Oprávněná úřední osoba: Černý, Bc. Hanzlíček
Vyřizuje: Jiří Černý
Tel.: 374 801 144
E-mail: cerny@mustribro.cz

Ve Stříbře dne 09.08.2023

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

(Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn [dále jen „správní řád“]. Písemnost se v takovém případě doručuje účastníkům řízení § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6, resp. podle § 25 odst. 2 správního řádu.)

Městský úřad Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), povoluje podle § 128 odst. 4 stavebního zákona v souladu s § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn vlastníkovu stavby: **Pízeňský kraj, IČ: 70890366, se sídlem Škroupova 1760/18, 301 00 Pízeň, s právem hospodaření pro: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, IČ: 68783728, se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro** (dále jen „Vlastník stavby“), ředitelka: Mgr. Jarmila Kánská, nar. 23.09.1961, trvale bytem Výškov 23, 348 13 Chodová Planá, odstranění stavby „**Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben – odstranění stavby tělocvičny, garáže zem. techniky a dílen na pozemcích p. č. 1229/23, p. č. st. 700, p. č. st. 2501 a p. č. st. 2502**“ (dále jen „Stavba“).

STAVBA

BSO 01 – Tělocvična

Jednopodlažní, nepodsklepený zděný objekt nepravidelného půdorysu, zastřešený pultovou střechou, využívaný jako tělocvična s dvěma nářadovny, s šatnami a sociálním zázemím pro studenty střední školy a kabinetem pro pedagoga.

Zastavěná plocha: 431 m²

Obestavěný prostor: 2929 m³

Druh a parcelní číslo pozemku: st. č. 700 k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha a nádvoří

BSO 02 – Garáže zemědělské techniky

Přízemní, nepodsklepený ocelový objekt obdélníkového půdorysu, zastřešený sedlovou střechou. Objekt je elektrifikován. Není vytápěný. Neobsahuje azbest.

Zastavěná plocha: 174 m²

Obestavěný prostor: 799 m³

Druh a parcelní číslo pozemku: st. č. 2501, k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha

BSO 03 – Dílny

Přízemní, nepodsklepený ocelový objekt obdélníkového půdorysu, zastřešený sedlovou střechou. Objekt je elektrifikován. Vytápěný je jeden prostor kamny na tuhá paliva. Neobsahuje azbest.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navržený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Dle územního plánu města Stříbro je záměr zamýšlen na pozemcích vymezených jako plochy veřejné vybavenosti – veřejné vybavení – OV. Jsou ve vlastnictví plzeňského kraje a využívány pro vzdělávání a výchovu. Níže je uveden výňatek z textové části územního plánu.

Plochy veřejného vybavenosti OV

- Plochy občanské vybavení – vzdělávání a výchova

Plochy zahrnují pozemky pro školská, vzdělávací a výchovná zařízení a s nimi související stavby (stravování, školní družina apod.) a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství.

Prostorové uspořádání předepsané v ÚP... OV – občanské vybavení veřejného charakteru:

Přípustné využití:

- Jednotlivé typy školských zařízení, včetně jejich ubytovacích kapacit, sportovních a dalších účelových zařízení

- Zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče
- Účelová zařízení církví
- Zařízení veřejné administrativy a správy
- Kulturní zařízení, muzea, památníky
- Nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- Zařízení pro ochranu obyvatelstva

Podmínění přípustné využití:

- Byty služební, pohotovostní a majitelů zařízení

Nepřípustné využití:

- Všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Podmínky prostorového uspořádání

Pro každé dva hektary vymezené zastavitelné plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství s touto zastavitelnou plochou související o výměře nejméně 1000 m², do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.

Navržená hlavní stavba SO01 je určena jako školské zařízení. Ostatní stavby mají charakter inženýrských objektů určených jako přístupové plochy, napojení inženýrských sítí a sadové úpravy. Lze předpokládat, že daný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací. Stanovisko z odboru územního plánování je součástí dokladové části.

Pro danou oblast není vydán regulační plán ani stanoven požadavek na koeficient zeleně.

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: podatelna@mustribo.cz

Střední odborná škola Stříbro
Benešova 508, 349 01 Stříbro

VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE

NAŠE Č. J./Č.E.

1166/OVÚP/23-3/Ha
24096/23-STŘIBRO

VYŘIZUJE/LINKA

Hanzlíček/374801140

DATUM

12. 10. 2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Stříbro, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písmeno e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na žádost, kterou dne 20. 6. 2023 podal a dne 24. 8. 2023 doplnil stavebník:

Střední odborná škola Stříbro, IČ 687 83 728,

se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro,

zastoupená na základě plné moci: ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., IČ 242 86 923, se sídlem Jeníkovic 111, 503 46 Jeníkovic, ve věci dle projektové dokumentace

„Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“
(dále jen "záměr"),

kteou vypracovala ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., Jeníkovic 111, 503 46 Jeníkovic, na pozemku st. p. č. 700, st. p. č. 2501, st. p. č. 2502 a dále p. p. č. 1229/2, p. p. č. 1229/23, p. p. č. 3273/1, p. p. č. 3273/3 a p. p. č. 3273/4, vše v katastrálním území Stříbro, vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

souhlasné závazné stanovisko.

Záměr je dle předložené projektové dokumentace „Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“, z data 06/2023, dokumentace pro společné povolení, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t ň ý.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V rámci projektu DSP jsou dodrženy veškeré obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění, o výjimky nebylo požádáno.

S ohledem na to, že dle inženýrskogeologického průzkumu není možné řešit likvidaci dešťových vod jejich vsakováním na pozemku stavebníka, je navrženo jejich zadržování v retenční nádrži vyskládané z flexibilních bloků a následné regulované vypouštění do jednotné kanalizace. Část dešťové vody bude využita pro zálivku zeleně. Za tímto účelem je navržena akumulární nádrž o objemu cca 13,9 m³.

Pozn.: Dokumentace je zpracována dle 183/2006 Sb. - Stavební zákon (starý) a souvisejících prováděcích předpisů.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla koncepčně projednána s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí. Výsledná stanoviska v celkovém znění z inženýrské činnosti jsou součástí dokladové části dokumentace. V koncové příloze této zprávy uvádíme pouze vybranou část stanoviska týkající se podmínek mající vliv na projektovou dokumentaci nebo provádění stavby, kde připojujeme komentář, jak je/bude zhotovitelem splněna daná podmínka.

STANOVISKA SPRÁVCŮ SÍTÍ

- A1 CETIN - existence sítí
- A2 CETIN - stanovisko k PD
- A3 GASNET plyn - existence sítí
- A4 GASNET plyn - stanovisko k PD
- A5 ČEZ - existence sítí
- A6 ČEZ - stanovisko k PD, souhlas s činností v ochranném pásmu
- A7 neobsazeno
- A8 ČEZ – Smlouvy o připojení
- A9 neobsazeno
- A10 ČEZ ICT - existence sítí
- A11 ČEZ TELKO - existence sítí
- A12 VODAKVA
- A13 Veřejné osvětlení, Tech. služby, Správa majetku města Stříbra
- A14 T-MOBILE
- A15 VODAFONE
- A16 ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE
- A17 camelNET
- A18 AgNET
- A19 ČEPS, a.s - existence sítí
- A20 ČD telematika - existence sítí
- A21 NET4GAS - existence sítí

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY

- B1 Odbor životního prostředí - koordinované stanovisko - ovzduší, odpady, kácení zeleně...
- B2 Odbor územního plánování - soulad s ÚPD
- B3 Krajská hygienická stanice
- B4 Hasičský záchranný sbor
- B5 neobsazeno
- B6 neobsazeno
- B7 neobsazeno
- B8 Oblastní inspektorát práce
- B9 Státní energetická inspekce
- B10 Policie ČR
- B11 Město stříbro Odbor dopravy
- B12 NIPI bezbariérové prostředí
- B13 Ministerstvo obrany
- B14 OŽP – povolení kácení
- B15 Zvláštní užívání komunikace

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro účel vypracování této projektové dokumentace byly provedeny tyto průzkumy:

▪ Radonové měření

Průzkum provedla společnost RADON STAV s.r.o., Moravská 19, 360 01 Karlovy Vary, září 2021

Průzkum určil na předmětné parcele **střední radonový index**. Vlastní protokol je součástí části E. Dokladová část.

Závěr protokolu:

Hodnoty objemové aktivity radonu (OAR) se pohybují v rozsahu 8,8 až 52,6 kBq/m³.

Velký rozptyl hodnot OAR na měřené ploše je zapříčiněn nestejným svrchním geologickým podložím.

Výsledná hodnota objemové aktivity radonu hodnoceného pozemku je dána hodnotou třetího kvartilu souboru 48 dat, která zohledňuje statistickou spolehlivost měřicí metody.

Hodnota třetího kvartilu naměřených hodnot OAR je rovna 35,5 kBq/m³.

Podle metodiky schválené Státním úřadem pro jadernou bezpečnost jsou hranice kategorií radonového rizika určeny kombinací třetího kvartilu souboru naměřených hodnot objemových aktivit radonu v půdním vzduchu a zjištěné plynopropustnosti, viz tabulka.

Radonový index pozemku	Objemová aktivita radonu v půdním vzduchu (kBq/m ³)		
	$c_A < 30$	$c_A < 20$	$c_A < 10$
nízký	$c_A < 30$	$c_A < 20$	$c_A < 10$
střední	$30 \leq c_A < 100$	$20 \leq c_A < 70$	$10 \leq c_A < 30$
vysoký	$c_A \geq 100$	$c_A \geq 70$	$c_A \geq 30$
	<i>nízká</i>	<i>střední</i>	<i>vysoká</i>
	Plynopropustnost zemin		

Stavební pozemek, sestávající z parcel číslo 1229/2, 1229/23 a st. 700 v katastrálním území Stříbro má podle výsledků měření uvedených v tomto protokolu ve smyslu zákona č. 263/2016 Sb., v posledním znění a vyhlášky SUJB o radiační ochraně č. 422/2016 Sb. v posledním znění. **Radonový index pozemku je stanoven na střední.**

▪ Inženýrsko-geologický průzkum

Vypracoval: Agrogeologie s.r.o., Duchoslávka 6/2053, 160 00 Praha 6; zodpovědný řešitel: RNDr. Tomáš Vrana – průzkum ze dne 14.10. 2021.

Průzkum slouží jako podklad pro založení stavby a řešení likvidace dešťových odpadních vod. IGP je součástí projektové dokumentace – „E. Dokladová část“.

Závěr protokolu:

Výstupy provedeného geologického a hydrogeologického průzkumu na pozemku p.č.

1229/2 a 1229/3, k.ú. Stříbro, je možno stručně rekapitulovat:

Dle přílohy E, ČSN P 731005 lze podmínky z hlediska geologické stavby hodnotit jako jednoduché. Morfologie terénu je jednoduchá, horninové prostředí se svými vlastnostmi podstatně nemění a nemá nepříznivé fyzikální vlastnosti ve vztahu ke stavební konstrukci. Jednotlivé vrstvy mají přibližně stálou mocnost a jsou uloženy přibližně vodorovně. Podmínky pro zakládání stavby nejsou do ověřené hloubky 7,0 m ovlivněny vysokou hladinou podzemní vody.

Podrobnější informace o konstrukčním provedení haly nebyly k dispozici. Geotechnickou kategorií staveniště z uvedeného důvodu nestanovujeme, nicméně s ohledem k technickým doporučením kapitoly 6 bude možno stavbu navrhnout a realizovat běžnými stavebními postupy.

Výkopové práce bude možno provádět běžnou stavební technikou, přiměřeně výkonnou rozsahu zemních prací.

Podmínky pro vsakování dešťových vod do vrstev horninového prostředí jsou nepříznivé, charakterizované okolnostmi velmi nízké propustnosti prostředí, vylučující reálné návrhy soustředěného podzemního vsakování ve smyslu ČSN 75 7010. Pro likvidaci dešťových vod ve specifických podmínkách lokality doporučujeme přednostně navrhovat akumulaci vod s možností odběru vod k zálivce a k užitkovým účelům.

GEOTYP		klasifikace	název	R_{dt} [kPa]	ν	γ [kN·m ⁻³]	E_{def} [MPa]	C_{ef} [kPa]	Φ_{ef} [°]
GT1	navážka	F3/MSY	hlína písčitá	nehodnoceno					
GT2	deluvium	F6/CI	jíl se střední plasticitou	150	0,40	21,0	5	13	19
		F2/CG	jíl štěrkovitý	200	0,35	19,5	12	12	25
GT3	hornina (fylit)	F6/CL F4/CS F2/CG R6	jíl s nízkou plasticitou jíl písčitý jíl štěrkovitý poloskalní hornina s extrémně nízkou pevností	200	0,35	18,5	12	18	25
GT4		R5 v.h.d.	poloskalní hornina s velmi nízkou pevností	300	0,30	22,0	60	20	30

R_{dt} hodnota tabulkové výpočtové únosnosti dle dříve užívané ČSN 73 1001

ν - Poissonovo číslo

γ - objemová hmotnost

E_{def} - modul přetvárnosti

C_{ef} - efektivní soudržnost

Φ_{ef} - efektivní úhel vnitřního tření

J1	Z: 411,00 m n. m. (nezaměřeno)	konzistence hustota diskontinuit	klasifikace ČSN P 73 1005 ČSN EN ISO 14688-2	těžitelnost ČSN 73 3050 ČSN P 73 1005
0,00 – 0,10 m	asfalt	-	-	-
0,10 – 0,30 m	štěrk	-	-	-
0,30 – 0,70 m	šedá, hrubě písčitá hlína s úlomky a kusy drátu - navážka	pevný	F3/MSY + cb SagrSi	2./I.
0,70 – 1,00 m	hnědý jíl	pevný	F6/CI CI	2./I.
1,00 – 3,20 m	hnědý, červenohnědý, dt'ovitý jíl s četnými drobnými úlomky a drobnými kameny, lokálně ve vrstvách	silně tuhý	F6/CI ~ F2/CG grCI	2./I.
3,20 – 4,50 m	šedohnědý, prachovitý jíl s četnými drobnými střípkovitými úlomky fylitu a drobnými kameny – zcela rozložená hornina	pevný	F6/CL ~ (F2/CG) grCI	3./I.
4,50 – 5,30 m	rezavohnědý, prachovitý jíl s četnými drobnými – rozložený fylit	tuhý	F6/CL ~ R6 sa	3./I.
5,30 – 7,00 m	drobně kamenitý rozpad fylitu s rezavými povlaky na puklinách	v.h.d.	R5	4./I.
podzemní voda nebyla zastižena				

J2	Z: 412,00 m n. m. (nezaměřeno)	konzistence hustota diskontinuit	klasifikace ČSN P 73 1005 ČSN EN ISO 14688-2	těžitelnost ČSN 73 3050 ČSN P 73 1005
0,00 – 0,50 m	šedočerná, písčitá hlína s úlomky - navážka	tuhá	F3/MSY sagrSi	2./I.
0,50 – 1,00 m	šedý, drťovitý jíl	silně tuhý	F6/CI CI	2./I.
1,00 – 2,30 m	hnědý, šedohnědý, drťovitý a drobně úlomkovitý jíl	silně tuhý	F6/CI CI	2./I.
2,30 – 3,60 m	šedý a rezavohnědý, prachovitý, drobně střípkovitý, silně slídnatý jíl – zcela rozložená hornina	silně tuhý	F6/CL siCI	2./I.
3,60 – 4,20 m	šedý, silně slídnatý, drťovitý, drobně střípkovitě úlomkovitý, slabě písčitý jíl	silně tuhý	F6/CL ~ F4/CS sigrCI	3./I.
4,20 – 4,50 m	šedá rozložená hornina charakteru písčitého jílu	pevný	F4/CS ~ R6 saCI	3./I.
4,50 – 4,70 m	hnědá dtto	pevný	F4/CS ~ R6 saCI	3./I.
4,70 – 5,30 m	drobně kamenitý rozpad horniny	v.h.d.	R5 ~ R6	4./I.
5,30 – 7,00 m	drobně kamenitý rozpad horniny (fylitu)	v.h.d.	R5	4./I.
podzemní voda nebyla zastižena				

▪ **Geodetická dokumentace**

Vypracoval: Radek Petrášek.; Náměstí Republiky 423, 348 02 Bor; srpen 2021

▪ **Kamerové zkoušky kanalizace**

▪ **Povrchový průzkum lokality – fotodokumentace období srpen-říjen 2021**

▪ **Aktualizace hlukové studie**

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Zájmové území není ložiskově chráněno.

V zájmovém území není předpoklad výskytu kontaminace horninového prostředí.

V zájmovém území se nenacházejí žádné sesuvy ani jiné nebezpečné svahové deformace.

Pozemky nejsou situovány v památkové rezervaci, ani památkové zóně.

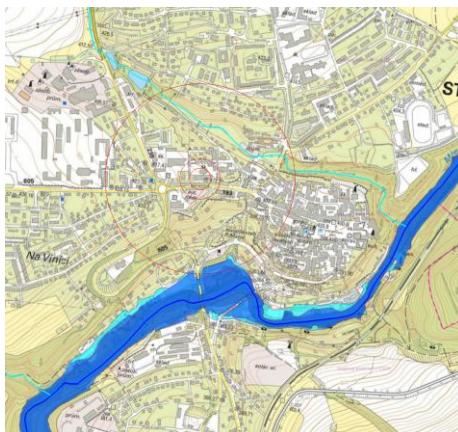
Investor je povinen splnit podmínku pro provedení stavby stanovenou ve výroku stavebního povolení:

Vzhledem k faktu, že se Stavba nachází na území s předpokládaným výskytem archeologických nálezů a mohlo by dojít k jejich narušení, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Z nich vyplývá povinnost ohlásit s dostatečným časovým předstihem, již od doby přípravy stavby, tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popř. jiné oprávněné organizaci či osobě oprávněné k průzkumům, a umožnit záchranný archeologický výzkum pověřené organizací. Oznámení lze učinit buď písemnou formou, lépe však on-line na webu AU AV ČR oznameni@arup.cas.cz. V případě archeologických nálezů je dle § 23 zákona č. 20/1987 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Lokalita záměru pro přístavbu školy se nachází ve středu města Stříbra, poblíž historického centra. Městem Stříbro protéká řeka Mže, která je ve správě Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka. Místo stavby se nachází vysoko nad tokem Mže (převýšení cca 50 m) a není dotčen aktivní zónou

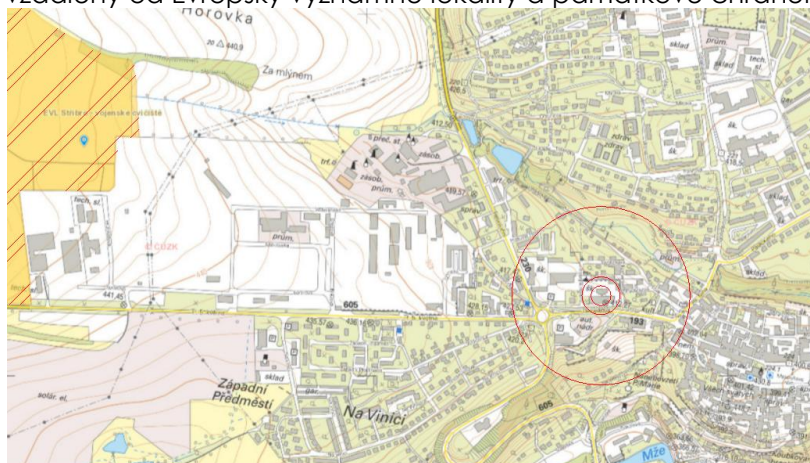
záplavového území a Q100. Žádná protipovodňová zařízení ani stavební úpravy stávajících nejsou navrženy.



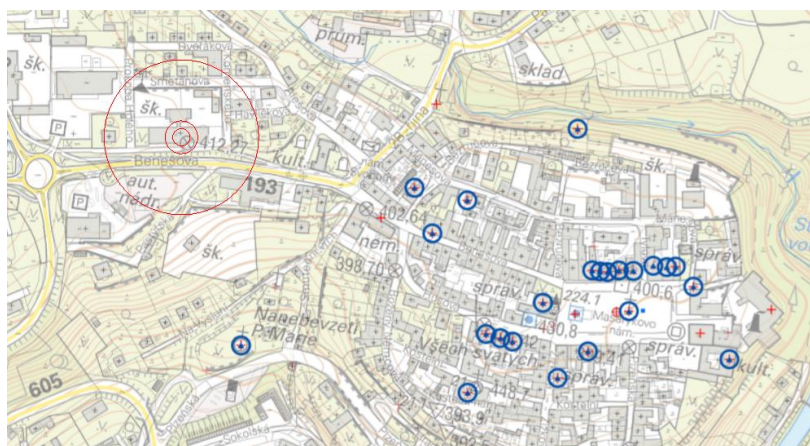
Město Stříbro se nachází v území ohrožení poddolováním. Na řešeném území a v jeho blízkosti není přímé dotčené území poddolováním. Modře – místo stavby, červené poddolované území.



Záměr je značně vzdálený od Evropsky významné lokality a památkově chráněných objektů.



Evropsky významná lokalita



Památkově významné objekty

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba svým tvarem a umístěním na pozemku nijak neomezuje, ani nesnižuje kvalitu bydlení okolním stavbám. Jsou dodrženy požadavky vyhlášky 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších novelizací.

V projektové dokumentaci jsou navržena veškerá nutná dodatečná opatření pro minimalizaci možného vlivu na okolní stavby. Jedná se například o stínění oken tělocvičny, které zamezuje světelnému smogu při užívání tělocvičny (ta však nebude užívána po 22hod, takže se jedná o podpůrné nikoliv nutné opatření) či vhodné umístění VZT jednotek z hlediska emisí hluku (emise hluku doloženy akustickou studií).

Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže vyskládané z flexibilních bloků o retenčním objemu cca 105 m³ s regulovaným vypouštěním do jednotné kanalizace. Likvidace dešťových vod vsakováním na pozemku stavebníka není možná z nevhodných vsakovacích poměrů viz protokol HGP a IGP. Dále je na úseku dešťové kanalizace navržena akumulární nádrž pro zálivku zeleně o objemu 13,9 m³.

Stávající východní vjezd do areálu bude vybaven liniovými žlaby za účelem minimalizace stékání dešťových vod z areálu na veřejné prostranství. Západní vjezd do areálu je odvodněn vhodným spádováním terénu.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V souvislosti s realizací navrženého záměru bude nutno provést drobné demontáže a bourací práce na pozemku. Na pozemku se nachází stávající antukové hřiště, pletivový plot s podezdívkou, cihlový zděný plot, sušáky na prádlo, zpevněné plochy a komunikace, meteostanice, areálové sítě kanalizace, vodovodu a NN rozvodů apod. Trasování areálových inženýrských sítí je pouze orientační na základě dostupné historické dokumentace a povrchového průzkumu lokality. Tato drobná výstavba je detailněji popsána na speciálním situačním výkrese.

Demolice stávající budovy tělocvičny a plechových hal jsou předmětem samostatné projektové dokumentace o odstranění stavby a nejsou předmětem této dokumentace. Demolice těchto staveb budou probíhat na základě pravomocného povolení o odstranění stavby, jehož celé znění je přiloženo k dokumentaci. Demoliční práce budou probíhat v souladu s požadavky na organizaci práce a pracovní postupy uvedené v příloze č.3. k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bod XII. Bourací práce.

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

čj. spisu 2649/OVÚP/21

Ve Stříbře dne 09.08.2023

čj. písemnosti 1318/OVÚP/23/350/Če

ev. č. 18939/23 – STŘÍBRO

Oprávněná úřední osoba: Černý, Bc. Hanzlíček

Vyřizuje: Jiří Černý

Tel.: 374 801 144

E-mail: cerny@mustribro.cz

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

(Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn [dále jen „správní řád“]. Písemnost se v takovém případě doručuje účastníkům řízení § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6, resp. podle § 25 odst. 2 správního řádu.)

Městský úřad Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), povoluje podle § 128 odst. 4 stavebního zákona v souladu s § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn vlastníkovu stavby: **Plzeňský kraj, IČ: 70890366, se sídlem Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, s právem hospodaření pro: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, IČ: 68783728, se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro** (dále jen „Vlastník stavby“), ředitelka: Mgr. Jarmila Kánská, nar. 23.09.1961, trvale bytem Výškov 23, 348 13 Chodová Planá, odstranění stavby „**Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben – odstranění stavby tělocvičny, garáže zem. techniky a dílen na pozemcích p. č. 1229/23, p. č. st. 700, p. č. st. 2501 a p. č. st. 2502**“ (dále jen „Stavba“).

Vybrané části zájmového území vybíhají mimo areál SOŠ Stříbro. V těchto částech se předpokládá realizace inženýrských sítí, případně sanační práce na opěrných stěnách. Po dokončení prací bude povrch vždy navrácen do původního stavu. V době provádění prací mimo areál SOŠ bude v území třeba vyznačit obchozí trasy. Jejich předpokládaný rozsah je uveden ve situačních výkresech. Reálný rozsah záborů vypracuje zhotovitel stavby a projedná s dotčenými orgány v rámci své činnosti.

Projekt řeší odstranění stávajících sadových úprav, které jsou v kolizi s navrženým objektem a inženýrskými sítěmi. Odstraňované sadové úpravy a stromy určené ke kácení jsou vyznačeny na samostatném situačním výkrese. Při kamerových zkouškách kanalizace bylo zjištěno prorůstání kořenů směrem do tělesa stoky u západní části areálové kanalizace.

Stávající vzrostlé stromy v severovýchodním rohu areálu budou v maximální možné míře zachovány. Předpokládá se nutnost provedení úprav korun. Finální terénní úpravy respektují stávající úroveň nivelety. Pro dobu výstavby je zakázáno jakýmkoliv způsobem uměle navýšovat terén u kmene. V průběhu výstavby bude u ponechávané vzrostlé zeleně provedeno standardní ochrana dřevěným bedněním kolem kmenu. Při výkopových pracích bude kořenový bal chráněn geotextiliemi proti nadměrnému vysychání.

Po dokončení výstavby je navrženo opětovné provedení sadových úprav na nebezpečných plochách. Vzhledem k dostupnému prostoru, ochranným pásům inženýrských sítí a blízkosti podzemních částí objektů a nutnosti zachování denního osvětlení učeben je doporučeno vysadit pouze nízkou výsadbu v podobě trávy, travin, půdokryvných rostlin a nízkých keřových ploch.

Zhotovitel prací je povinen při realizaci prací postupovat tak, aby nedošlo k poškození nebo ničení dřevin rostoucích v obvodu a v blízkosti staveniště, zajistit jejich ochranu před mechanickým poškozením v rozsahu uvedeném v normě ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích např. ochrana kmene bedněním, které bude chránit celou kořenovou zónu stromu.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Vzhledem k tomu, že se jedná o zastavěné území v intravilánu města a na pozemcích není evidováno BPEJ, nejsou požadovány žádné dočasné nebo trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Poznámka – nebyly opětovně ověřovány průběhy stávajících inženýrských sítí / případné změny stavu objektů či zákresů v řešení území. Jejich zákres odpovídá stavu v zahájení projektu 2021 a jeho aktualizaci 2023. O změnách stavu, které by v rámci bezprostředního okolí nebo v zájmovém územní samotném proběhly nebyly projektantovi při zpracování DPS sděleny. Předpokládá se tedy, že skutečnosti, které by měly vliv na projektovou dokumentaci se za dobu jejího zpracovávání nestaly.

Západní část

Ze západní části k areálu bezprostředně přiléhá ulice Prokopa Holého. Nalézá se zde asfaltová komunikace a chodník ze zámkové dlažby. Podél chodníku východní strany ulice jsou rozmístěny lampy veřejného osvětlení s kabeláží vedenou v tělese chodníku. V ulici je evidován vodovodní řad, lokální úseky dešťové kanalizace, podzemní elektrická a datová vedení. Areál SOŠ je z této strany napojen vjezdem. Terén se postupně svažuje směrem k severu a na hranici areálu je patrná stupňovitá opěrná stěna. Na západní straně ulice se nachází vilka s garáží a objekt LIDL. Při provádění výstavby je nutné zachovat možnost příjezdu.

Nový stav

Je navržena nová přípojka vodovodu, která bude ukončena ve vodoměrné šachtě na hranici areálu SOŠ. Vlivem dosahu výkopových prací je předpoklad nutnosti záboru východní části chodníku, který bude později navrácen do původního stavu. Projektant upozorňuje na výskyt silového vedení k lampám veřejného osvětlení. Zákres jeho polohy je pouze orientační. Nepředpokládá se nutnost manipulace s vedením. V ulici se dále nachází předpokládaná trasa přípojky NN od trafostanice na severním konci ulice. Projektová příprava a reálná trasa je předmětem samostatné dokumentace, která bude zpracovávána firmou ČEZ Distribuce a.s. na základě smluvního vztahu o připojení. Vjezd do areálu zůstane zachován. Dále je navržen nový servisní přístup do areálu na jeho severozápadním konci. Nový přístup bude sloužit pouze pro osoby a bude zde osazena uzamykatelná branka. Stávající oplocení areálu bude upraveno na výškovou úroveň stávajícího chodníku a nahrazeno pletivovým oplocením.

***Přípojka distribučního vedení NN – návaznost na oblast areálu
Přeložka distribučního vedení NN – návaznost na oblast areálu
Přípojka na vodovodní řad – návaznost na oblast areálu
Přeložka datového vedení AgNET – návaznost na oblast areálu
Zachování stávajícího vjezdu, nová branka v severní části***

Severní část

Jedná se o Smetanovu ulici. Povrch ulice je tvořen asfaltem a po strachách komunikace se nachází pouze jednotlivé úseky chodníku/zpevněných ploch před jednotlivými vjezdy nebo domy. Terén se svažuje severovýchodním směrem. V ulici se nachází vodovodní řad, elektrická a datová vedení, z nichž některá jsou vedena vzdušným vedením. Ulice je od areálu SOŠ oddělena kamennou opěrnou stěnou. K jednotlivým objektům jsou zřízeny vjezdy a vchody. Při výstavbě je nutné zachovat plný přístup a možnost průjezdu IZS.

Nový stav

Projekt předpokládá odbourání zděného plotu na koruně opěrné stěny včetně provedení sanačních prací na opěrné stěně spočívající v provedení železobetonového věnce na koruně opěrné stěny a sestavy táhel/zemních kotev.

Východní část

Komenského ulice navazuje na ulici Smetanova. Opět se zde nachází asfaltová komunikace s lokálními úseky zpevněných chodníků. Ze strany SOŠ zde pokračuje opěrná stěna podél zvyšující se

nivelety terénu jižním směrem. Podél a hranice areálu SOŠ se nachází množství elektrických a datových vedení, z nichž některé jsou vedeny vzduchem. Ve východní polovině komunikace se nachází plynovod a vodovodní řad. Podél komunikace se nachází stávající výstavba domů a garážových stání. Při výstavbě musí být zachován přístup. Dále se zde nachází vjezd do areálu školy.

Nový stav

Je navržena mírná prostorová úprava stávajícího vjezdu do areálu SOŠ, instalace posuvné brány a doplnění odvodňovacích prvků. Do inženýrských sítí není zasahováno. Lze předpokládat dodatečnou instalaci chrániček na kabelové sítě v prostoru stávajícího vjezdu, pokud nebude splněno dostatečné krytí kabeláže. Společně s vjezdem bude provedena úprava terénu a zeleně v jeho bezprostřední blízkosti.

Zachování stávajícího vjezdu, doplnění odvodnění

Jižní část

Prostor před budovou školy je tvořen zpevněnou plochou z asfaltu a betonové dlažby. Je zde evidován výskyt areálové části kanalizace, která je zaústěna do kanalizační přípojky směřující do Benešovy ulice cca v místech hlavního vchodu do budovy SOŠ. U východního rohu objektu SOŠ se nachází plynové vedení a plynovodní přípojka. Do vedení nebude zasahováno.

Nový stav

Je navržena částečná obnova východní větve areálové kanalizace. Jedná se o veřejný prostor a pro provádění prací bude proveden zábor. Vzhledem k dostatečné šířce prostranství před budovou SOŠ není nutné navrhovat objízdné a obchozí trasy, pouze lokální vyznačení záboru s upozorněním na probíhající práce. Je nutné respektovat stávající vedení plynu s nímž se bude navržená trasa kanalizace křížit. Po dokončení prací budou povrchy navraceny do původního stavu.

Úprava areálové jednotné kanalizace s napojením na stávající kanalizační přípojku

Areál školy

Stávající výstavba v areálu je popsána ve zprávě výše. V areálu se nachází areálová kanalizace s možným výskytem LAPOLů nebo jímek. Na fasádě hlavní budovy školy jsou vedeny dešťové svody a větrací plynové potrubí z kotelny. V areálu je dále předpoklad výskytu podzemní kabeláže k meteostanicím. O tomto vedení nejsou dostupné záznamy a jeho průběh je pouze orientační. Meteostanice jsou určeny ke kompletní demontáži. Ze západní strany do areálu směřuje přípojka NN a datový kabel. Tyto kabeláže jsou určeny k přeložení. Na střeše budovy SOŠ se nacházejí radioantény jejichž provoz je nutné respektovat a neomezovat např. jeřábovou technikou.

Nový stav

Stávající areálová vedení jsou určena k postupné demontáži. Je nutné provést jednoznačnou identifikaci napojovacích bodů a reálného využití těchto sítí. Jedná se především o kanalizační potrubí podél hlavní budovy SOŠ. V areálu je navržen nový kanalizační systém s oddílnou kanalizací, kdy dešťové vody z navrženého objektu a ze zpevněných ploch budou retenovány a postupně vypouštěny do jednotné části kanalizace. Dešťové vody ze severní poloviny střechy stávající budovy SOŠ budou přepojeny na do projektované kanalizace, ale nebudou retenovány. Retenční nádrž vyskládaná z flexibilních bloků je navržena ve východní části poblíž vjezdu do areálu. Této nádrži je na severní větvi dešťové kanalizace předřazena akumulací nádrž pro zálivku o objemu cca 13,9 m³.

Na západní straně je navržena přeložka vedení ČEZ Distribuce a.s. a vedení AgNET, jehož areálová část je ve vlastnictví SOŠ Stříbro. Na hranici areálu jsou navrženy rozpojovací a elektroměrné skříně pro překládané vedení a novou přípojku NN. Dále je zde umístěna vodoměrná šachta. Stávající trasa vedení AgNET bude na hranici areálu přerušena novou kabelovou šachtou a vedení v ní naspojováno na areálovou část. Z přípojných míst jsou navrženy areálové trasy vedení směřující do navrženého objektu. Překládaná vedení směřující do hlavní budovy SOŠ budou propojena vnitřními trasami v navrhovaném objektu s původními místy zakončení na budově SOŠ. V rámci výstavby bude nutné provést dočasná vedení NN a SLP pro zajištění funkčnosti objektu školy i po dobu výstavby, než dojde k finálnímu zprovoznění navržených tras.

Po dokončení výstavby je navrženo opětovné provedení sadových úprav na nezpevněných plochách. Vzhledem k dostupnému prostoru, ochranným pásům inženýrských sítí a blízkosti

podzemních částí objektů a nutnosti zachování denního osvětlení učeben je doporučeno vysadit pouze nízkou výsadbu v podobě trávy, travin, půdokryvných rostlin a nízkých keřových ploch.

Úpravy areálové kanalizace a nové trasy
Přeložka distribučního vedení NN – návaznost na západní část
Přípojka na vodovodní řad – návaznost na západní část
Přeložka datového vedení AgNET – návaznost na západní část
Areálový vodovod
Areálová datová vedení
Areálová kabelová vedení NN

Bezbariérový přístup

Hlavní vchod pro uživatele SOŠ je určen ze západní strany areálu. Přístup je sem směřován z ulice Prokopa Holého, případně z předprostoru hlavní budovy školy podél západní fasády. Navržené areálové zpevněné plochy a jejich spádování vyhovuje podmínkám vyhlášky 398/2009 Sb. Na parkovišti je vyčleněno parkovací stání pro OSSPO co nejbližší vchodu. Dveře v rámci obvodového pláště tělocvičny slouží pouze pro únik z objektu nebo jako možnost zásobování pro případné akce konané v tělocvičně.

Východní část areálu není primárně určena pro veřejnost. Její využití se předpokládá především zaměstnanci školy a návštěvami. Poblíž vchodu je navrženo druhé parkovací stání pro OSSPO. Zřízení plnohodnotného přístupu z Komenského ulice není možné vzhledem ke stávajícím výškovým poměrům.

Vnitřní vertikální komunikace v budově jsou řešeny pomocí bezbariérového výtahu, který je určen jak pro přístavbu, tak pro stávající budovu SOŠ.

Veřejný prostor mimo areál není nijak upravován a bude v místech stavebních zásahů bude navrácen do původního stavu.

m) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

Realizace objektu není podmíněna věcnými a časovými vazbami, ani dalšími investicemi.

Předpokládaný postup prací:

Demolice stávajících objektů – samostatná dokumentace
Vyčištění území od drobné architektury a sadových úprav
Demontáže, překládky a dočasná vedení inženýrských sítí
Postupná výstavba SO01 včetně areálových sítí
Zpevněné plochy a sadové úpravy

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Údaje vychází z DUR+DSP z období 05/2023 a nebyly nebyla ověřována jejich aktuálnost

Druhy a parcelní čísla pozemků dotčených novou výstavbou dle KN - zájmové území

Číslo poz.	Kat. území	LV	Výměra [m²]	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo
1229/2	Stříbro [757837]	148	1728	sportoviště a rekreační plocha	ostatní plocha	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Právo hospodařit s majetkem: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, 34901 Stříbro
1229/23	Stříbro [757837]	148	1772	jiná plocha	ostatní plocha	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Právo hospodařit s majetkem: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, 34901 Stříbro
3273/1	Stříbro [757837]	1	1484	ostatní komun.	ostatní plocha	Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro
3273/3	Stříbro [757837]	1	1625	ostatní komun.	ostatní plocha	Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro
3273/4	Stříbro [757837]	1	726	ostatní komun.	ostatní plocha	Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro
st. 700	Stříbro [757837]	148	3423	-	zastavěná plocha a nádvoří	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Právo hospodařit s majetkem: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, 34901 Stříbro
st. 2501	Stříbro [757837]	148	172	-	zastavěná plocha a nádvoří	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Právo hospodařit s majetkem: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, 34901 Stříbro
st. 2502	Stříbro [757837]	148	144	-	zastavěná plocha a nádvoří	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Právo hospodařit s majetkem: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, 34901 Stříbro

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Soupis pozemků se vznikem ochranných pásem odpovídá zájmovému území, tj. přehledu uvedenému v předcházejícím bodu.

Jedná se především o ochranná pásma přípojek inženýrských sítí dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Převážná část se týká areálových rozvodů sítí na pozemcích stavebníka. Další ochranná pásma vznikají především v místě vodovodní přípojky. V případě trasy přípojky NN dojde ke zpřesnění podle samostatného projektu přípojky NN, kterou bude zpracovávat ČEZ Distribuce a.s. na základě smlouvy o připojení. U východního vjezdu bude umístěno dešťové kanalizační potrubí odvádějící vodu ze stávajícího vjezdu do areálové dešťové kanalizace. Podél jižní fasády stávající budovy SOŠ bude probíhat výměna stávajících kanalizačních tras v původní stopě. Ochranná pásma zůstávají stávající.

Navržená přístavba SOŠ generuje přesah požárně nebezpečného prostoru na veřejné prostranství (pozemek 3273/3). Přesah je vyznačen v situačních výkresech. Požárně nebezpečný prostor může zasahovat na veřejné prostranství (např. do ulice apod.) v souladu s čl. 10.2.1 ČSN 73 0802.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o přístavbu střední odborné školy. Ve východní části objektu přístavby jsou navrženy nové učebny, garážová stání, technické a šatnové zázemí. V západní části je navržena školní tělocvična včetně zázemí. Přístavba dále zahrnuje řešení zpevněných ploch včetně parkovací kapacity, retenční nádrž vyskládaná z flexibilních bloků a areálové rozvody sítí (voda, kanalizace, areálové osvětlení, elektro, ...).

V místě přístavby se momentálně nachází stávající tělocvična, která je dispozičně nevyhovující. Dále se zde nachází technické budovy sloužící pro provoz areálu a jako garážová stání. Všechny tyto stavby budou odstraněny (jedná se o samostatnou projektovou dokumentaci o odstranění stavby). Na stávajícím objektu SOŠ budou provedeny stavební úpravy, aby bylo možné přístavbu provozně propojit se stávajícím objektem.

Navrhovaná přístavba bude komunikačně propojena se stávajícím objektem SOŠ cca v místě stávajícího spojovacího krčku s tělocvičnou. Komunikační propojení je navrženo v úrovni stávající nivelety terénu, tj. do spodní části chodby schodišťového prostoru. Druhé propojení je výškově situováno na druhou mezipodestu schodiště do 2NP stávajícího objektu. Dále je navržena výtahová šachta propojující obě parta navrhované přístavby a tři patra ve stávající budově. Hlavní budova SOŠ je podsklepena pod jejím celým půdorysem. Výškové úrovně podlahy v suterénu jsou proměnlivé. Projekt respektuje stávající východ a schodišťový prostor ze stávající kotelny v severovýchodní části areálu. Stávající nákladová rampa na severozápadním rohu objektu zůstane zachována a terénní úpravy v okolí se podřizují jejímu stávajícímu stavu.

b) účel užívání stavby

Část objektu bude sloužit pro výuku střední odborné školy společně s autoškolou. Součástí projektu je u tělocvična, která je určena pro sportovní aktivity v rámci školy.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Veškeré řešené stavební a inženýrské objekty jsou trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Navržená stavba je v souladu s obecnými technickými požadavky na stavby a technickými požadavky zabezpečujícími bezbariérové užívání staveb 398/2009 Sb. Projekt dále respektuje požadavky vyhlášky 410/2005 Sb. Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Nejsou řešeny výjimky z těchto požadavků.

268/2009 Sb. Vybrané paragrafy

§3b) stavbou se shromažďovacím prostorem stavba, ve které se nachází prostor určený pro shromažďování osob, v němž počet a hustota osob převyšují mezní normové hodnoty a je určena ke kulturním, sportovním a obdobným účelům,

Dle přiloženého požárně bezpečnostního řešení stavby se nejedná o shromažďovací prostor z pohledu ČSN 73 0831. Maximální počty uživatelů v daných prostorech musí být provozně omezeny tak, aby byly plněny požadavky požární bezpečnosti (např. maximální počet osob v tělocvičně, posluchárně apod.

§4 Žumpy

Nejsou navrženy žumpy ani malé čistírny odpadní vody.

§ 5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu

Doprava v klidu je zajištěna areálovým parkovištěm pro osobní automobily. Pro autopark SOŠ je pak navrženo garážové stání a přístřešek.

Dostatečná rozptylová plocha je zajištěna především před západní vstupem, který bude do budoucna využíván jako vchod hlavní i pro stávající budovu SOŠ. Momentálně se hlavní vstup nachází na jižní fasádě stávající budovy SOŠ. Nejsou navrženy žádné ploty, které by bránily ve volné přístupu nebo vymezovaly přístupový koridor.

Na severní straně je navržen přístupový servisní chodíček směřující k brance do ulice Prokopa Holého, tento prostor zároveň slouží i jako evakuační trasa ze severní únikové cesty. Východ z druhé únikové cesty je umístěn v JZ rohu a směřuje na volné prostranství ve vnitrobloku, který je na veřejný prostor napojen východním vjezdem na ulici Komenského.

§ 6 Připojení staveb na sítě technického vybavení

Navržený objekt bude připojen na vodovodní řad v ulici Prokopa Holého. Nesmí dojít k vnitřnímu propojení vodovodu se stávající budovou SOŠ, která je připojena samostatnou přípojkou.

Není navrženo připojení na plynovodní řad. Není navrženo plynové žádné areálové plynové vedení s připojením na stávající plynové rozvody v hlavní budově.

Není navrženo propojení otopných soustav.

Není navrženo propojení silových elektrických soustav.

Je navrženo vnitřní datové propojení do hlavní budovy SOŠ.

Je navržena úprava areálové kanalizace. Ta je koncipována jako oddílná s retenováním dešťových vod a jejich kontrolovaným vypouštěním do jednotné části areálové kanalizace, která je zaústěna do stávající jednotné kanalizační přípojky před jižním vchodem do hlavní budovy SOŠ. Dešťové vody ze severní střechy hlavní budovy SOŠ budou vypouštěny přímo bez jejich retenování – zachování stávajícího stavu. Část dešťové vody bude akumulována v samostatné nádrži a bude využita pro ruční zálivku zeleně.

Je navržena nová elektropřípojka pro SO01 a přeložka vybrané části vedení pro stávající budovu SOŠ – řešeno samostatným projektem ČEZ Distribuce a.s.

§ 7 Oplocení pozemku

Systém oplocení areálu z východní strany bude zachován. Vjezdová brána do Komenského ulice bude nahrazena za posuvnou bránu. Na severní straně, kde se v současnosti nachází zděné oplocení na opěrné stěně, bude zděná část odstraněna a nahrazena pletivovým plotem. Ten bude pokračovat i na západní straně, kde vznikne nová servisní branka na rohu Smetanovy ulice a ulice Prokopa Holého. Pletivové oplocení následně pokračuje podél celé západní hranice až ke stávajícímu sjezdu, kde bude stočeno směrem ke hmotě tělocvičny. Stávající oplocení u západního vjezdu bude kompletně demontováno a areál vzniklého vnitrobloku bude volně přístupný veřejnosti. Toto řešení upravuje stávající stav, kdy oplocení navazuje na hranici západní fasády budovy SOŠ a pokračuje podél příjezdové komunikace.

§ 8 Základní požadavky

Mechanická odolnost – splněna použitými materiály a statickým řešením objektu.

Požární bezpečnost – je zpracováno samostatné PBŘS. Z objektu jsou zřízeny únikové cesty, vnitřní hydranty, zavedeny požadavky na vnitřní vybavení dveří a odolnost konstrukcí. Jako další zdroj vody jsou využívány vnější hydranty.

Ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí – Objekt neslouží pro účely ochrany obyvatelstva, technické vybavení a celkový návrh objektu je koncipován s ohledem na splnění hygienických standardů a bezpečnosti při užívání. V řešené oblasti se nenachází chráněné území ani se nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů zvířat či rostlin.

Ochrana proti hluku – Je zpracována hluková studie. Z jejích závěrů lze konstatovat, že budou dodrženy příslušné limity. Zhotovitel stavby je povinen dodávanou technologií respektovat maximální parametry dané projektem a maximální hlukovou zátěží vycházející z hlukové studie.

Bezpečnost při užívání – je dána dispozičním a materiálovým řešením. Jsou splněny požadavky na zábradlí, protiskluznost podlah, únikové parametry, světlé výšky a další požadavky uváděné v normách.

Úspora energie a tepelná ochrana – vytápěná obálka budovy je navržena především na splnění doporučených požadavků na součinitel prostupu tepla. Jako zdroj tepla je navržena kaskáda tepelných čerpadel s bivalentním zdrojem (elektrokotel). Stávající budova SOŠ zůstává beze změny.

§ 11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění

Denní osvětlení vybraných prostor je řešeno návrhem prosklených částí obvodového pláště v kombinaci se střešními světlíky. Výpočty umělého a denního osvětlení jsou uvedeny v dokladové části dokumentace.

Větrání místností je navrženo převážně jako nucené vzduchotechnikou, v objektu budou rozmístěna čidla CO₂.

Vytápění je zajištěno pomocí otopných těles, u vybraných místností podlahovým vytápěním. Primárním zdroje tepla pro navržený objekt jsou tepelná čerpadla vzduch-voda. VZT jednotky budou vybaveny integrovaným tepelným čerpadlem vzduch-vzduch. Sekundárním zdrojem je pak elektřina.

§ 13 Proslunění

Nevyvstává předpoklad, že navržená hmota přístavby sníží hodnoty proslunění stávající zástavby rodinných domů na severní straně Smetanovy ulice pod požadované normové hodnoty. Požadovaná nejmenší doba proslunění je dle ČSN 73 4301 při zanedbání oblačnosti 90 min. Samotný SO01 nespadá do kategorie požadující vyhodnocení parametrů proslunění.

§ 14 Ochrana proti hluku a vibracím

Hlavní zdroje hluku, tj. tepelná čerpadla a VZT jednotky, jsou převážně umístěny v exteriéru. Jejich instalace je z pohledu hlukové studie v daných místech umožněna, pokud budou splněny dané akustické parametry. Další zařízení je umístěno uvnitř objektu. Příslušná zařízení budou doplněna o tlumiče hluku a vibrací pro splnění hlukových parametrů.

Obvodový plášť a vnitřní dělicí konstrukce jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0532 v aktualizovaném znění. Pro vybrané vnitřní prostory je dále řešena pomocí vhodných stavebních konstrukcí a materiálů doba dozvuku.

§ 15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb

Dispozice splňují parametry pro transportní cesty vnitřního vybavení s přihlédnutím na případnou koncentraci uživatelů v daných prostorech. Stavba se nenachází v ochranných nebo záplavových pásmech.

§ 17 Odstraňování staveb

Odstranění stávajících objektů v areálu SOŠ je předmětem samostatné dokumentace. Rozhodnutí o povolení odstranění staveb je k této dokumentaci přiloženo.

V této dokumentaci je řešeno pouze dočištění území od drobné výstavby, zpevněných ploch a sadových úprav. Charakter těchto prvků neklade na demoliční práce zvláštní požadavky než standardní postupy. Při kácení stromů je třeba dbát na stávající objekty a podle toho zvolit příslušný postup. V areálu se dále nachází nadzemní i podzemní areálové sítě. Jejich zakres v dokumentaci je pouze orientační na základě dostupných informací. Při jejich odstraňování je třeba postupovat obezřetně a prověřit jejich potřebu zachování a jednoznačně identifikovat odpojovací místa.

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

čj. spisu 2649/OVÚP/21

Ve Stříbře dne 09.08.2023

čj. písemnosti 1318/OVÚP/23/350/Če

ev. č. 18939/23 – STŘÍBRO

Oprávněná úřední osoba: Černý, Bc. Hanzlíček

Vyřizuje: Jiří Černý

Tel.: 374 801 144

E-mail: cerny@mustribro.cz

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

(Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn [dále jen „správní řád“]. Písemnost se v takovém případě doručuje účastníkům řízení § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6, resp. podle § 25 odst. 2 správního řádu.)

Městský úřad Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), povoluje podle § 128 odst. 4 stavebního zákona v souladu s § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn vlastníkovu stavby: **Plzeňský kraj, IČ: 70890366, se sídlem Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, s právem hospodaření pro: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, IČ: 68783728, se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro (dále jen „Vlastník stavby“), ředitelka: Mgr. Jarmila Kánská, nar. 23.09.1961, trvale bytem Výškov 23, 348 13 Chodová Planá, odstranění stavby „Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben – odstranění stavby tělocvičny, garáže zem. techniky a dílen na pozemcích p. č. 1229/23, p. č. st. 700, p. č. st. 2501 a p. č. st. 2502“ (dále jen „Stavba“).**

POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE STAVEB

§ 18 Zakládání staveb

Objekt je založen na železobetonových základových pasech, kromě tělocvičny, která je založená na pilotách. Při zakládání je nutné brát v úvahu stávající polohu základové spáry hlavní budovy SOŠ v místě komunikačního propojení a výtahové šachty. Základové konstrukce budou provedeny pomocí uskákání na stávající úroveň základové spáry nebo provedeny na hutněné šterkové násypy. V obou případech je nutné posouzení geologa/statika IN-SITU.

§ 19 Stěny a příčky

Je navržena kombinace zděných, SDK a monolitických stěn. Ve vybraných částech jsou navrženy železobetonové sloupy. Jejich rozmístění je patrné v PD. Volba jednotlivých materiálů vychází z kombinace požadavků na jednotlivé konstrukce.

§ 20 Stropy

Převážná plocha stropních konstrukcí je navržena z předepjatých dutinových panelů. Ve vybrané části je část stropu nahrazena ocelovými profily se záklopem z trapézového plechu. Skladba podlahy/střechy nad dutinovými panely je navržena s vyrovnávací vrstvou pro hrubou eliminaci předpínací elevace panelů.

§ 21 Podlahy, povrchy stěn a strop

Nášlapné vrstvy podlah jsou v komunikačních a vysoce zátěžových prostorách navrženy na bázi epoxidu. V prostorách tříd a kabinetů jsou navrženy vinyly a v tělocvičně tvoří podlahu sportovní dřevěná podlaha na dřevěném roštu. Keramická dlažba je navržena převážně v hygienickém zázemí. Podlahy ve 2NP jsou navrženy jako plovoucí. Kročejové izolace jsou navrženy z elastifikovaného EPS.

Povrchy stěn jsou omítány nebo provedeny z SDK včetně výmalby. Povrchy stropů jsou převážně tvořeny podhledy. V místnostech bez podhledu bude provedena omítka. V hygienických místnostech jsou navrženy keramické obklady. Ty jsou navrženy i kolem umyvadel ve třídách.

Vnitřní prostor tělocvičny je do úrovně cca 3m po celém obvodu vybaven dřevěným nárazovým obložením. Zbývající povrch je pak tvořen betonovou stěnou v pohledové kvalitě.

§ 22 Schodiště a šikmé rampy

Jsou navrženy dva samostatné schodišťové prostory sloužící jako chráněné únikové cesty. Schodišťová ramena jsou navržena jako přímá železobetonová uložená na podestu/mezipodestu. Mezipodesta je navržena včetně akustických prvků omezující šíření kročejového hluku.

Třetí schodiště je určeno jako vyrovnávací pro účely propojení 1NP s úrovní podlahy ve stávající budově SOŠ. Schodiště je opět navrženo jako přímé železobetonové. Uložení u objektu SOŠ bude provedeno na samostatné konstrukci umožňující dilataci mezi objekty. Schodiště jsou navržena s přihlédnutím na parametry úniku a využití OSSPO.

Na střechách jsou navrženy zámečnické konstrukce umožňující pohyb obsluhy. Pro servisování střechy a mezivazníkového prostoru tělocvičny je navržen fasádní žebřík z terasové střechy ve 2NP.

§ 24 Komíny a kouřovody

Nejsou navržena komínová tělesa ani kouřovody. Stávající tělesa na hlavní budově SOŠ zůstávají bez zásahu.

§ 25 Střechy

Objekt SO01 je navržen s plochými střechami se sklonem do 5 %. Nosnou konstrukci střech tvoří předepjaté dutinové panely, případně ocelový strop se záklopem z trapézového plechu. Střecha tělocvičny je navržena jako vazníková s horní pásnicí ve sklonu. Na vazníkovou nosnou konstrukci je navržen záklop z trapézového plechu.

Parozábrany jsou navrženy z asfaltových pásů. Tepelné izolace jsou navrženy z EPS, hydroizolace z PVC-P s oddělením od EPS pomocí geotextílie. Stabilizace střešního pláště je navržena pomocí přitížení oblázkovým kamenivem. Mechanické kotvení bude prováděno dle technologického předpisu a požadavku statiky. V případě tělocvičny je nutné respektovat minimalizaci zatížení. Zde je nutné provést kompletní mechanickou stabilizaci střešního souvrství.

§ 26 Výplně otvorů

Výplně otvorů v obálce budovy jsou navrženy v hliníkovém rámu s izolačními trojskly. Vrata do garáží budou provedena jako sekční s hliníkovým povrchem a izolačním jádrem. V případě celoprosklených částí nesplňujících minimální úroveň parapetu bude výplň doplněna o zábradlí/madlo plnící funkci ochrany proti pádu.

Nad 2NP jsou navrženy střešní světlíky. V případě severního schodiště je nutné provést motorické světlíky pro dostatečné odvětrání CHÚC.

Část výtahové šachty nad střechou je navržena jako celoprosklená. Parametry výplně budou odpovídat ostatním velkorozměrovým proskleným částem pláště.

Vnitřní výplně jsou navrženy v kombinaci ocelových a hliníkových zárubní. Křídla jsou převážně navržena jako dřevěná. V případě hliníkových zárubní jsou navrženy kombinace s prosklenými částmi/nadsvětlíky/bočními světlíky.

Hlavní vstupní dveře a propojovací dveře do stávající budovy SOŠ jsou navrženy automatické.

§ 27 Zábradlí

Zábradlí je navrženo podle požadavků příslušné normy a požadavků na bezbariérové užívání staveb. Střešní pláště budou vybaveny bezpečnostním zachytým systémem.

§ 28,29 Výtahy

Je navržena jedna výtahová šachta s průchozí kabinou splňující bezbariérové požadavky. Výtah je určen jako pro přístavbu, tak pro jednotlivá patra stávající budovy SOŠ. Výtah není řešen jako evakuační.

ČÁST PÁTÁ

POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB

§ 32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody

Pro přístavbu je navržena samostatná vodovodní přípojka z ulice Prokopa Holého. Nesmí dojít k vnitřnímu propojení s vnitřním vodovodem stávající budovy SOŠ. Podrobné řešení viz příslušná část

dokumentace. Při provádění přípojky je nutné respektovat technické standardy místního správce sítě, pokud nebude daná přípojka realizována přímo provozovatelem.

§ 33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace

Přístavba je navržena společně s areálovou oddílnou kanalizací, která bude zaústěna do stávající jednotné přípojky směřující do Benešovy ulice. Podrobné řešení viz příslušná část dokumentace. Při provádění přípojky je nutné respektovat technické standardy místního správce sítě, pokud nebude daná přípojka realizována přímo provozovatelem.

§ 34 Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací

Je navržena nová přípojka NN pro navrženou přístavbu a přeložka pro stávající budovu SOŠ (řešeno samostatným projektem ČEZ Distribuce a.s.). Dále je navržena přeložka datové sítě AgNET, která slouží jako poskytovatel síťového připojení a bude nadále využívána pro obě části budov.

Podrobné řešení viz příslušná část dokumentace. Při provádění přípojky je nutné respektovat technické standardy místního správce sítě, pokud nebude daná přípojka realizována přímo provozovatelem.

Vnitřní silová vedení elektřiny nebudou v rámci přístavby a stávající budovy SOŠ propojeny.

Vnitřní datová vedení obou budou vzájemně propojeny.

§ 35 Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení

Pro přístavbu není navržena nová plynovodní přípojka ani vnitřní plynové rozvody. Stávající plynovodní přípojka do hlavní budovy SOŠ zůstává beze změny.

§ 36 Ochrana před bleskem

Je navržena bleskosvodná soustava a její uzemnění. Kovové prvky zábradlí apod. jsou navrženy v pasivní ochraně.

§ 37 Vzduchotechnická zařízení

Jsou splněny požadavky na technické provedení vzduchotechnických zařízení viz část VZT.

§ 38 Vytápění

Jako primární zdroj tepla je navržena kaskáda tepelných čerpadel vzduch-voda. VZT jednotky budou vybaveny integrovaným tepelným čerpadlem vzduch-vzduch. Jako sekundární zdroj slouží elektrická energie. Otopná soustava se převážně skládá z deskových otopných těles. Není navrženo propojení otopné soustavy se stávající budovou SOŠ. Podrobněji viz část vytápění.

ČÁST ŠESTÁ

ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY PRO VYBRANÉ DRUHY STAVEB

§ 48b Vybavení staveb dobíjecími stanicemi

Je navrženo stálé dobíjecí místo pro osobní automobil v garáži a následná příprava pro exteriérová dobíjecí místa na západním parkovišti.

§ 49 Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení

Prostory pro výuku žáků jsou navrženy se světlou výškou místnosti 3,3 m. Na vybrané části šaten dochází k místnímu snížení podhledu. V žádném místě není navržen podhled pod 2,5 m světlé výšky místností. Chodby s pohybem žáků jsou navrženy o minimální šíři 3 m. Tělocvična je navržena se světlou výškou 7 m a vnitřním rozměru obvodových stěn 18x30 m. Tělocvična je vybavena samostatnými šatnami s hygienickým zázemím. Navržené centrální šatny jsou určeny pro navýšenou kapacitu žáků včetně stávající kapacity SOŠ. Větrání všech místností je navrženo pomocí VZT, místností u obvodového pláště jsou pak doplněny o otevíravé části oken.

Dveře do výukových prostor jsou navrženy o minimální světlé šířce křídla 900 mm. Tělocvična je pak vybavena i dvoukřídlými dveřmi o světlém rozměru min 1800 mm. V projektu nejsou navrženy kyvné nebo turniketové dveře. Prosklené části budou zaskleny bezpečnostními skly s přihlédnutím na požadavky OSSPO. Přívod teplé vody do učeben je navržen o stanovených parametrech.

Požadavky uvedené ve vyhlášce jsou plně respektovány.

410/2005 Sb. Vybrané paragrafy

§3 (3)

Součástí projektu je tělocvična se světlou výškou 7 m a vnitřním rozměru obvodových stěn 18x30 m. V tělocvičně je navržena sportovní podlaha jejíž celé souvrství podlahy musí podléhat certifikaci pro sportovní účely a parametry požadované normou.

§3 (4)

Navržené sadové úpravy nedosahují vzrůstu, který by mohly svým zastíněním dosahovat ke třídám převážně situovaných ve 2NP. Sadové úpravy jsou navrženy v podobě tráv, travin, půdokryvných rostlin a nízkých keřových ploch.

§4 (2)

Kapacity jednotlivých tříd jsou svými rozměry a technickým vybavením projektovány s ohledem na požadavek 1,65 (2,0) m² na jednoho žáka.

§4 (3)

Prostorové řešení výukových prostor a hygienického zázemí umožňuje vzdělávání žáků OSSPO. SOŠ v případě výuky OSSPO zajistí vhodné vybavení nábytkem podle specifických potřeb daného žáka.

§4 (4)

Podlahové krytiny jsou navrženy především s ohledem na jejich životnost, čistitelnost a protiskluzné vlastnosti.

§4 (5), §4a

Šatnová kapacita je navržena pro 150 nových žáků. Dále počítá s budoucím přesunem stávajícího šatnového zázemí z hlavní budovy SOŠ do navržené přístavby. Maximální šatnová kapacita v navrženém objektu je projektována na 476 skříňek. Jednotlivé šatny respektují požadavek 0,25m² podlahové plochy na žáka. Větrání šaten je zajištěno pomocí vzduchotechniky, osvětlení je navrženo jako umělé. Samostatné šatnové zázemí je určeno pro tělocvičnu, kde jsou navrženy 4 šatny po 17 skříňkách. Počty hygienických zařizovacích předmětů vychází z navýšení kapacity školy o 150 nových žáků. Stávající hygienické zázemí v hlavní budově SOŠ zůstává stávající beze změny. Ve výukových prostorech jsou navrženy umyvadla s přívodem teplé vody.

§4b

Projekt respektuje požadované hodnoty doby dozvuku dané ČSN 73 0527 ve školních třídách a v tělocvičně. Pro ověření splnění požadovaných hodnot byly pro příslušné místnosti zpracovány posudky a v návrhu aplikovány materiály s příslušnou zvukovou pohltivostí.

§5

V tělocvičně je navržena sportovní podlaha jejíž celé souvrství podlahy musí podléhat certifikaci pro sportovní účely a parametry požadované normou. Osvětlení tělocvičny je zajištěno přirozené i umělé v požadovaných hodnotách. Větrání tělocvičny je navrženo jako nucené pomocí VZT jednotky. Prosklené části a vnitřní povrchy jsou chráněny proti nárazu výrobky k tomu určenými. Otopná tělesa jsou umístěna za nárazovým obložním. K tělocvičně přiléhá vlastní šatnové zázemí a nářadovna. Vnitřní mikroklima tělocvičny a šatnového zázemí respektuje požadované hodnoty.

§11

Vybavení místností nábytkem není předmětem tohoto projektu. Je zaveden pouze obecný schématický předpoklad pro stanovení standardu a základního umístění pro budoucí projekt interiérového vybavení.

§12, §13, §15

Velikosti prosklených částí jsou voleny pro splnění požadavků na denní osvětlení. Pro ověření této skutečnosti byla zpracována samostatná studie, která je přílohou dokumentace. Pro umělé osvětlení byly provedeny výpočty pro korektní návrh světelných parametrů a počtu svítidel pro jednotlivé účely všech místností.

§17, §18

Návrh otopné soustavy a systému větrání vychází z požadovaných hodnot vnitřního mikroklimatu a tepelných ztrát/zisků místností. Pro kritické prosklené plochy orientované na západ, jih je navrženo dodatečné vnější stínění. Parametry větrání místností budou řízeny pomocí CO₂ čidel. Údaje jsou podrobněji uvedeny ve specializované části dokumentace D.1.4

§20

Projekt ZTI při stanovení potřebné dimenze samostatné vodovodní přípojky vychází z požadavku na 25 l/žáka a den. Stávající budova školy je připojena vlastní vodovodní přípojkou. Do stávajících kapacit není zasahováno. Vnitřní vodovodní soustavy nesmí být vzájemně propojeny viz část D.1.4

Požadavky uvedené ve vyhlášce jsou plně respektovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Budou dodrženy všechny podmínky vydané v závazných stanoviscích, souhlasech. Jednotlivé komentáře jsou uvedeny na konci této zprávy. Podmínky mající vliv na projektovou dokumentaci jsou zapracovány a uvedeny v soulad. Podmínky pro oblast provádění budou plněny ve spolupráci zhotovitele a investora.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Navržená novostavba nepodléhá ochraně dle jiných právních předpisů (kulturní památka, vojenský objekt, ochrana obyvatelstva atd.)

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,

SO01 - PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	2114 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA 1NP	1745 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA 2NP	1055 m ²
OBESTAVĚNÝ OBJEM	19955 m ³
NEJVYŠŠÍ VÝŠKA ATIKY TĚLOCVIČNY	10,70 m
NEJVYŠŠÍ VÝŠKA ATIKY UČEBEN	10,45 m

Kapacitní údaje:

4x kmenová třída pro 30 žáků
1x kmenová třída pro 24 žáků
2x PC učebna pro 16 žáků
1x učebna autoškoly pro 30 posluchačů
1x posluchárna pro 150 posluchačů
3x kabinet pro čtyři kantory
1x kancelář pro zástupce ředitele
Hlavní šatnové zázemí s maximální kapacitou 476 žáků
Šatnové zázemí pro tělocvičnu 4x17 skříněk
1x bezbariérový výtah

Navýšení kapacity SOŠ Stříbro je projektováno o 150 nových žáků. Stávající maximální kapacita je uvažována na 300 žáků.

Provozní doba areálu je dána školním rozvrhem s přihlédnutím k nultým hodinám a každoročním obměnám školního rozvrhu. Lze předpokládat, že areál bude primárně otevřen v pracovní dny od 7:00-18:00.

IO01 - KOMUNIKACE A OKOLNÍ PLOCHY

ZPEVNĚNÉ PLOCHY	1637 m ²
PLOCHY ZELENĚ	1216 m ²
OSTATNÍ PLOCHY	165 m ²
OPRAVY POVRCHŮ	270 m ²
VÝMĚRY VZTAŽENY PRO VŠECHNY NOVÉ POVRCHY	

IO02 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

DÉLKA VODOVODNÍ PŘÍPOJKY	4 m
DÉLKA AREÁLOVÉHO VEDENÍ	44 m

IO03 - AREÁLOVÁ KANALIZACE JEDNOTNÁ A SPLAŠKOVÁ

DÉLKA NOVÉHO VEDENÍ	68 m
---------------------	------

IO04 - AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE

DÉLKA NOVÉHO VEDENÍ	353 m
DÉLKA ODSTRAŇOVANÉHO VEDENÍ	144 m

IO05 - PŘÍPOJKA DISTRIBUČNÍHO VEDENÍ NN

DÉLKA PŘÍPOJKY NN + PŘELOŽKY	102 m
ŘÍŽENO SAMOSTATNÝM PROJEKTEM ČEZ Distribuce a.s.	
ZÁKRES JE POUZE ORIENTAČNÍ	

IO06 - PŘELOŽKA DISTRIBUČNÍHO VEDENÍ NN

DÉLKA RUŠENÉHO VEDENÍ	50 m
ŘÍŽENO SAMOSTATNÝM PROJEKTEM ČEZ Distribuce a.s.	
ZÁKRES JE POUZE ORIENTAČNÍ	

IO07 - AREÁLOVÁ ELEKTRICKÁ VEDENÍ

DÉLKA NOVÉHO VEDENÍ	168 m
DÉLKA ODSTRAŇOVANÉHO VEDENÍ	80 m

IO08 - VEDENÍ AG-NET

DÉLKA RUŠENÉHO VEDENÍ	43 m
DÉLKA NOVÉHO VEDENÍ	48 m

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Vodovod:

Zásobování řešených objektů pitnou vodou bude provedeno novou vodovodní přípojkou PE-RC D 63 mm, která bude napojena na veřejný vodovodní řad DN 80 L vedoucí v komunikaci podél pozemku západně od řešeného objektu. Napojení na vodovodní řad bude provedeno navrtávacím pasem, šoupátkem se zemní soupravou. V blízkosti napojení na řad bude na pozemku investora osazena vodoměrná šachta VDM o vel. 1.0 x 1.5 x 2.0 m. Šachta bude provedena jako plastová samonosná obetonovaná. Vodoměrná sestava fakturačního měření spotřeby vody je navržena DN 50 mm, na které bude osazen vodoměr dle požadavků správce vodovodu DN 25 mm, $Q_n = 6.0 \text{ m}^3/\text{h}$. Dále bude veden areálový vodovod PE-RC D 63 mm, který bude přiveden do řešeného objektu, kde bude osazen hlavní uzávěr vnitřního vodovodu a napojeny vnitřní rozvody v objektu.

VODOVODNÍ PŘÍPOJKA - PE-RC D 63, dl. 4 m

VODOVOD VNITROAREÁLOVÝ - PE-RC D 63, dl. 44 m

Materiálem vodovodu bude z polyethylenové potrubí PE 100 SDR 11 s ochranným pláštěm RC. Armatury, tvarovky a fitinky venkovního vodovodu budou použity z tvárné litiny. Možno použít i elektrotvarovky. Podél potrubí bude uložen vyhledávací vodič CYKY $\varnothing 4 \text{ mm}^2$.

Způsob připojení, typy armatur, velikost vodoměrné sestavy, atd. nadefinuje správce sítě. Přesný typ šachty a specifikace materiálů budou určeny před zahájením prací provozem vodovodů.

Vodovod bude proveden výkopem a její trasa bude vedena ve zpevněných a nezpevněných plochách.

VÝPOČET POTŘEBY VODY A MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD

Pro výpočet potřeby vody byla použita normová spotřeba dle vyhl. č. 120/2011 Sb. příloha č. 12 a upravena podle reálných spotřeb v tomto typu zařízení a dle zkušenosti zpracovatele.

POTŘEBA PITNÉ VODY:

č.	druh odběru	počet	MJ	m ³ .MJ ⁻¹ .rok ⁻¹	l.MJ ⁻¹ .den ⁻¹	celkem	
1.	žáci tělocvična	150	os	20,0	55	3 000	m ³ .rok ⁻¹
2.	žáci učebny	180	os	5,0	25	900	m ³ .rok ⁻¹
3.	učitelé	30	os	5,0	25	150	m ³ .rok ⁻¹
4.	rezerva	60	os	20,0	55	1 200	m ³ .rok ⁻¹
	celkem		Q _{rok}	=		5 250	m ³ .rok ⁻¹
			Q _d	=		14,384	m ³ .den ⁻¹
				=		14 384	l.den ⁻¹
Přehled :			Q _p	=		0,166	l.s ⁻¹
			k _d	=		1,29	
			Q _m	=		0,215	l.s ⁻¹
			k _h	=		2,30	
			Q _h	=		0,494	l.s ⁻¹
	výpočtový průtok ZTI -		Q _v	=		2,16	l.s ⁻¹
			Q _{pož}	=		0,90	l.s ⁻¹

Potřeba užitkové vody :

1.	závlaha zeleně	1521	m ²	0,12	0,60	183	m ³ .rok ⁻¹
	celkem		Q _{rok}	=		183	m ³ .rok ⁻¹
			Q _d	=		0,913	m ³ .den ⁻¹
				=		913	l.den ⁻¹
	Spotřeba vody pro závlahu za období:	14	dní	=		12,8	m ³

BILANCE ODPADNÍCH VOD:

č.	druh odběru	počet	MJ	m ³ .MJ ⁻¹ .rok ⁻¹	l.MJ ⁻¹ .den ⁻¹	celkem	
1.	žáci tělocvična	150	os	20,0	55	3 000	m ³ .rok ⁻¹
2.	žáci učebny	180	os	5,0	25	900	m ³ .rok ⁻¹
3.	učitelé	30	os	5,0	25	150	m ³ .rok ⁻¹
4.	rezerva	60	os	20,0	55	1 200	m ³ .rok ⁻¹
	celkem		Q _{rok}	=		1 200	m ³ .rok ⁻¹
			Q _d	=		3,29	m ³ .den ⁻¹
			Q _d	=		3 288	l.den ⁻¹
Přehled :			Q _p	=		0,014	l.s ⁻¹
			k _h	=		6,7	
			Q _{max}	=		0,093	l.s ⁻¹
	výpočtový průtok ZTI -		Q _s	=		5,83	l.s ⁻¹
			Q _h	=		0,34	m ³ .hod ⁻¹
			přepočet	=		27	EO

POTŘEBA TEPLÉ VODY:

č.	druh odběru	počet	MJ	m ³ .MJ ⁻¹ .rok ⁻¹	l.MJ ⁻¹ .den ⁻¹	celkem	
1.	žáci tělocvična	150 os		20,0	22	3 288	l.den ⁻¹
2.	žáci učebny	180 os		5,0	10	1 800	l.den ⁻¹
3.	učitelé	30 os		5,0	10	300	l.den ⁻¹
4.	rezerva	60 os		20,0	22	1 315	l.den ⁻¹
	celkem				=	1 315	l.den ⁻¹
		Q _{d-TV}			=	76,5	kWh.den ⁻¹
	Souhrnné množství :	Q _{rok-TV}			=	27,9	MWh.rok ⁻¹
	Hodinové maximum :	počet	MJ	současnost	počet ZP	celkem	
1.	umyvadlo	5 l		0,7	46	161	l.hod ⁻¹
2.	sprcha	50 l		1,0	50	2500	l.hod ⁻¹
	celkem				=	2 661	l.hod ⁻¹

VÝPOČET MNOŽSTVÍ SRÁŽKOVÝCH VOD

BILANCE SRÁŽKOVÝCH VOD: STÁVAJÍCÍ STAV

č.	druh odběru	povrch	plocha	MJ	koef.	průtok	MJ	objem	MJ
	sřechy objektů k								
S1	demolici	ploché	645	m ²	1,0	13,2	l.s ⁻¹	23,8	m ³
S2	sřecha stávající škola	sedlová	1300	m ²	0,9	24,0	l.s ⁻¹	43,2	m ³
S3	zpevněná plocha	beton	1182	m ²	0,8	19,4	l.s ⁻¹	34,9	m ³
	celkem mezisoučet :		3127	m ²		56,6	l.s ⁻¹	101,9	m ³
	návrhová srážka 30 min. -	periodicita 10 let =			0,1	205	l.s ⁻¹ .ha ⁻¹		

BILANCE SRÁŽKOVÝCH VOD: NAVRHOVANÝ STAV

č.	druh odběru	povrch	plocha	MJ	koef.	průtok	MJ	objem	MJ
S1	sřecha stávající škola	sedlová	1300	m ²	0,9	24,0	l.s ⁻¹	43,2	m ³
S2	sřecha tělocvičny	plochá	597	m ²	1,0	12,2	l.s ⁻¹	22,0	m ³
S3	sřecha přístavby k těl.	plochá	175	m ²	1,0	3,6	l.s ⁻¹	6,5	m ³
S4	sřecha zázemí k těl.	plochá	309	m ²	1,0	6,3	l.s ⁻¹	11,4	m ³
S5	sřecha šaten	plochá	495	m ²	1,0	10,1	l.s ⁻¹	18,3	m ³
S6	sřecha garáže, učebny	plochá	450	m ²	1,0	9,2	l.s ⁻¹	16,6	m ³
S7	sřecha přístřešek	pultová	76	m ²	0,9	1,4	l.s ⁻¹	2,5	m ³
S8	komunikace	dlažba na sraz	1109	m ²	0,8	18,2	l.s ⁻¹	32,7	m ³
S9	parkování	dlažba spáry	269	m ²	0,6	3,3	l.s ⁻¹	6,0	m ³
S10	chodníky	dlažba spáry	155	m ²	0,6	1,9	l.s ⁻¹	3,4	m ³
S11	zeleň	tráva	1521	m ²	0,1	3,1	l.s ⁻¹	5,6	m ³
	celkem mezisoučet :		6456	m ²		93,4	l.s ⁻¹	168,2	m ³
	návrhová srážka 30 min. -	periodicita 10 let =			0,1	205	l.s ⁻¹ .ha ⁻¹		

ROČNÍ BILANCE SRÁŽKOVÝCH VOD:

Roční srážkový úhrn						600	mm
č.	druh odběru	povrch	plocha	MJ	koef.	objem	MJ
S1	střecha stávající škola	sedlová	1300	m ²	0,9	239,9	m ³ .rok ⁻¹
S2	střecha tělocvičny	plochá	597	m ²	1,0	122,4	m ³ .rok ⁻¹
S3	střecha přístavby k těl.	plochá	175	m ²	1,0	35,9	m ³ .rok ⁻¹
S4	střecha zázemí k těl.	plochá	309	m ²	1,0	63,3	m ³ .rok ⁻¹
S5	střecha šaten	plochá	495	m ²	1,0	101,5	m ³ .rok ⁻¹
S6	střecha garáže, učebny	plochá	450	m ²	1,0	92,3	m ³ .rok ⁻¹
S7	střecha přístřešek	pultová	76	m ²	0,9	14,0	m ³ .rok ⁻¹
S8	komunikace	dlažba na sraz	1109	m ²	0,8	181,9	m ³ .rok ⁻¹
S9	parkování	dlažba spáry	269	m ²	0,6	33,1	m ³ .rok ⁻¹
S10	chodníky	dlažba spáry	155	m ²	0,6	19,1	m ³ .rok ⁻¹
S11	zeleň	tráva	1521	m ²	0,1	31,2	m ³ .rok ⁻¹
celkem mezisoučet :			6456	m ²		934	m ³ .rok ⁻¹

Využitelnost srážkových vod pro závlahu zeleně:

Srážkový úhrn ve vegetačním období :						350	mm
S2	střecha tělocvičny	plochá	597	m ²	1,0	209,0	m ³ .rok ⁻¹
S3	střecha přístavby k těl.	plochá	175	m ²	1,0	61,3	m ³ .rok ⁻¹
S4	střecha zázemí k těl.	plochá	309	m ²	1,0	108,2	m ³ .rok ⁻¹
S5	střecha šaten	plochá	495	m ²	1,0	173,3	m ³ .rok ⁻¹
S6	střecha garáže, učebny	plochá	450	m ²	1,0	157,5	m ³ .rok ⁻¹
S7	střecha přístřešek	pultová	76	m ²	0,9	23,9	m ³ .rok ⁻¹
S8	komunikace	dlažba na sraz	100	m ²	0,8	28,0	m ³ .rok ⁻¹
celkem mezisoučet :			2202	m ²		761,0	m ³ .rok ⁻¹
vegetační období:			6	měsíců		126,8	m ³
						4,2	m ³ .den ⁻¹
srážka pro závlahu za období:			14	dní	=	59,2	m ³

Výpočet retence srážkových vod

1. VSTUPNÍ ÚDAJE:

A. ODVODŇOVANÉ PLOCHY

č.	druh odběru	povrch	plocha	MJ	koef.	red. pl.	MJ
S2	střecha tělocvičny	plochá	597	m ²	1,0	597	m ²
S3	střecha přístavby k těl.	plochá	175	m ²	1,0	175	m ²
S4	střecha zázemí k těl.	plochá	309	m ²	1,0	309	m ²
S5	střecha šaten	plochá	495	m ²	1,0	495	m ²
S6	střecha garáže, učebny	plochá	450	m ²	1,0	450	m ²
S7	střecha přístřešek	pultová	76	m ²	0,9	68	m ²
S8	komunikace	dlažba na sraz	1109	m ²	0,8	887	m ²
S9	parkování	dlažba spáry	269	m ²	0,6	161	m ²
celkem			3480	m ²		3143	m ²
celková plocha řešeného území			4793	m ²			

B. RETENČNÍ ZAŘÍZENÍ

b1	řízení odtok	Qreg	pozn. 10l/s z 1ha	4,79	l/s
b2	koeficient vsakování	kf		0,0	m/s
b3	šířka retenčního objektu	B		10,80	m
b4	výška retenčního objektu	H		1,22	m
b5	délka retenčního objektu	L		8,40	m
b6	objemový součinitel	s		0,95	
b7	bezpečnostní faktor	fz		2,0	

2. VÝPOČTOVÉ HODNOTY:

a1	plocha dna retenčního objektu	Aret	90,72	m2
a2	plocha hladiny ret. objektu	Avz	90,72	m2
a3	doba prázdnění retence	Tpr	5,87	hod
a4	objem retenčního objektu	Vret	105,14	m3
a5	min. retenční objem	Vvz	101,31	m3

Nadmořský výška (m.n.m.)	DO 650	OBJEM
Doba trvání deště (min)	0,1	(m3)
5	14	43,83
10	21	65,03
15	24	73,30
20	27	81,56
30	30	88,38
40	32	91,98
60	35	95,93
120	42	101,31
240	46	79,73
360	54	71,09
480	56	43,05
600	58	15,01
720	59	-16,27
1080	63	-106,86
1440	66	-200,69
2880	88	-543,66
4320	100	-918,97

Vytápění:

Systém vytápění objektu je navržen jako nízkoteplotní, dvoutrubkový s nuceným oběhem topné vody pomocí oběhových čerpadel. Způsob vytápění je řešen otopnými tělesy a místně doplněn podlahovým vytápěním. Teplotní spády jsou voleny 45°C / 35°C pro otopná tělesa, 55°C / 45°C pro ohřev teplé vody. Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev teplé vody je kaskáda tepelných čerpadel o součtovém jmenovitém výkonu 4x 43,8 kW.

Otopný systém je rozdělen na tři samostatné topné větve s ekvitermní regulací topného výkonu a jednu samostatnou větev pro napojení ohřivačů vzduchotechnických jednotek - regulace teploty topné vody pro vzduchotechniku je zajištěna na konstantní teplotu. Ohřev teplé vody je realizován z primárního topného okruhu dvou čerpadel napojených do dvou samostatných akumulčních zásobníků teplé vody.

Tepelné ztráty prostupem a přirozenou infiltrací: 128,402 kW

Ohřev teplé vody: 2x 43,8 kW

Vzduchotechnické jednotky jsou vybaveny vlastním zdrojem tepla – tepelnými čerpadly v provedení vzduch / vzduch – přímý výpar a vodními ohřivači.

Celkový topný výkon pro vodní ohřivače: 18,4 kW

Spotřeba energie a paliva pro vytápění: 201 674 kWh/rok 726,0 GJ/rok

Spotřeba elektrické energie pro vytápění tepelnými čerpadly při COP = 3: 67 224,6 kWh/rok

Do výpočtu jsou zahrnuty všechny úseky

Tepelná ztráta	Q =	128 402	W
Výpočtová venkovní teplota	$t_e =$	-15	°C
Průměrná vnitřní teplota	$t_{is} =$	19,0	°C
Počet topných dnů	d =	247	
Střední teplota venkovního vzduchu	$t_{es} =$	3,7	°C
Vliv nesoučasnosti výpočtových hodnot	f ₁ =	0,80	
Vliv režimu vytápění	f ₂ =	0,70	
Vliv zvýšení vnitřní teploty	f ₃ =	1,07	
Vliv regulace	f ₄ =	0,98	
Palivo	Tepelné čerpadlo		
Průměrný roční faktor		3,00	
Účinnost systému	h =	100,0	%

Rozložení potřeby energie E_v a paliva B_v

měsí c	počet dnů	t_{es} °C	E_v kWh	E_v GJ	E_v %	E kWh
8	0	15,0	0	0,0	0,0	0,0
9	16	12,5	5 535	19,9	2,7	1 845,1
10	31	8,0	18 149	65,3	9,0	6 049,7
11	30	2,3	26 665	96,0	13,2	8 888,3
12	31	-0,9	32 833	118,2	16,3	10 944,5
1	31	-2,8	35 968	129,5	17,8	11 989,4
2	28	-1,3	30 252	108,9	15,0	10 084,0
3	31	2,6	27 059	97,4	13,4	9 019,6
4	30	7,2	18 841	67,8	9,3	6 280,4
5	19	12,7	6 371	22,9	3,2	2 123,6
6	0	15,0	0	0,0	0,0	0,0
	247		201 674	726,0	100,0	67 224,6

E_v - potřeba energie

E - potřeba elektrické energie

Spotřeba energie a paliva pro ohřev TV: 44 798 kWh/rok

161,3 GJ/rok

Spotřeba elektrické energie pro ohřev teplé vody tepel. čerpadly při COP = 3: 14 933 kWh/rok

popis	jednotka	energie/jednotka	počet jednotek	počet dnů	energie celkem [kWh]
Komplexní činnost	potřeba na osobu	0,00	0	365	0,00
Umývání	potřeba na osobu	1,40	60	200	16 800,00
Úklid	potřeba na 100 m ²	0,80	2 500,00	200	4 000,00

popis	jednotka	energie/jednotka	počet jednotek	počet dnů	energie celkem [kWh]
Vaření a mytí	potřeba na 1 jídlo	0,00	0	365	0,00
Jiná potřeba		0,80	150	200	24 000,00
Množství ohřáté vody		0.00 dm ³	DT 0.0 K	365	0,00
Součet					44 800,00
Z jiných zdrojů bude dodáno					0,00
Základ pro výpočet paliva					44 800,00

Palivo	Průměrný roční faktor	Účinnost systému
Tepelné čerpadlo	3,00	h = 100 %

Rozložení potřeby energie E_{TUV} a paliva B_{TUV}

měsíc	%	E _{TUV} kWh	E _{TUV} GJ	B _{TUV} kWh	E kWh
7	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
8	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
9	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
10	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
11	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
12	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
1	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
2	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
3	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
4	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
5	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
6	8,333	3 733,2	13,4	3 733,2	1 244,4
	100,0	44 798,2	161,3	44 798,2	14 932,7

AKUMULAČNÍ NÁDOBA TOPNÉ VODY:

Akumulační nádoba je navržena jako ocelová bez povrchové úpravy o jmenovitém objemu 999 l, maximální pracovní přetlak 0.3 MPa, maximální pracovní teplota 90 °C, hmotnost prázdné nádrže 126 kg bez tepelné izolace, průměr nádrže bez tepelné izolace 850 mm, výška nádrže bez tepelné izolace 2 035 mm. Akumulační nádrž bude dodána s originální tepelnou izolací – polyuretanovou pěnou tl. 100 mm.

OHŘEV TV

Příprava teplé vody bude prováděna kaskádou dvou nepřímoohřívavých zásobníků teplé vody, každý o objemu 884 l, celkový objem kaskády je 1786 l.

- Jmenovitý objem zásobníku	884 l
- Výchřevná plocha výměníku	10,0 m ²
- Maximální provozní přetlak	1,0 MPa
- Maximální provozní teplota	90 °C

Akumulační nádrž zásobníku je provedena jako ocelová smaltovaná, standardně vybavena tepelnou izolací s povrchovou úpravou plechem a magnesiovou anodou s testerem.

Ochrana proti vzniku legionely je prováděna termickou desinfekcí elektrickými přímotopnými vložkami v zásobnících teplé vody.

Elektro:

Energetická bilance:

	Pi (kW) (instalovaný příkon)	koef Beta	Pp (kW) (soudobý příkon)
osvětlení	10	0,7	7
zásuvky	66	0,4	26,4
ZTI	3	0,7	2,1
topení	30	0,7	21
VZT	17,8	0,7	12,46
technologie	30	0,7	21
(nabíječky)			
ostatní (výtah)	10	0,5	5
rezerva	10	0,5	5
celkem	176,8	0,56	99,96
tepelné čerpadlo	40	1	40

VZT:

Množství větracího vzduchu vychází z vyhlášky 410 / 2005 Sb. a vyhlášky 6 / 2003 Sb. Jednotlivá VZT zařízení a výměny vzduchu jsou dimenzovány s ohledem na zajištění požadovaných mikroklimatických podmínek ve větraných prostorech v závislosti na způsobu jejich využití. Koncepce technického řešení VZT vychází ze stavební dispozice a vstupních technických údajů, které byly poskytnuty zpracovatelem stavební části

Základní výměny vzduchu:

Učebny:	20-30 m ³ /h na 1 žák
Tělocvičny:	20-90 m ³ /h na 1 žák
Šatny:	20 m ³ /h na 1 žák
Umývárny:	25-30 m ³ /h na 1 umyvadlo
Sprchy:	100 m ³ /h na 1 sprchu
Záchody:	50 m ³ /h na 1 kabinu, 25 m ³ /h na 1 pisoár

Základní výměny vzduchu:

Navrhované maximální množství žáků v řešeném objektu je 220, to znamená, že celkové požadované množství větracího vzduchu v objektu je 4 400 m³ / h – 5 500 m³ / h. Při reálném je uvažováno s pohybem osob po budově, kdy v jednom okamžiku nemohou být plně obsazeny šatny a učebny. Technicky je možné plné obsazení tělocvičny s požadavkem množství větracího vzduchu v hodnotě 5 100 m³ / h s plným obsazením učeben s požadavkem na množství větracího vzduchu v hodnotě 4 400 m³ / h a plným obsazením posluchárny s požadavkem na množství větracího vzduchu v hodnotě 3 000 m³ / h.

Návrhové parametry:

Léto:

- Venkovní extrém	30 (32)°C
- Vnitřní teplota v místnostech	28°C
- Relativní vlhkost v budově	NEŘÍZENÁ

Zima:

- | | |
|--------------------------------------|----------|
| - Venkovní extrém v zimě | -15°C |
| - Venkovní extrém v zimě pro větrání | -12°C |
| - Vnitřní teplota v místnostech | 20°C |
| - Vnitřní teplota v koupelnách | 24°C |
| - Relativní vlhkost venku | NEŘÍZENÁ |
| - Relativní vlhkost v budově | NEŘÍZENÁ |

Zařízení:

- Zařízení č.1 – Větrání tělocvičny se sociálním zázemím
- Zařízení č.2 – Větrání učeben a šaten
- Zařízení č.3 – Větrání posluchárny
- Zařízení č.4 – Větrání autoškoly
- Zařízení č.5 – Větrání dílny
- Zařízení č.6 – Větrání chráněné únikové cesty
- Zařízení č.7 – Podtlakové větrání sociálního zázemí v 1.NP
- Zařízení č.8 – Podtlakové větrání technických místností a skladů
- Zařízení č.9 – Podtlakové větrání garáží
- Zařízení č.10 – Chlazení technických místností slaboproudých technologií

Podrobnější údaje o zařízeních viz technická zpráva v části VZT.

SLP:

V navrženém objektu je řešena strukturovaná kabeláž, rozšíření stávajícího školního rozhlasu a jednoho času. Dále bude instalován systém pomoci v místnostech bezbariérových toalet. Docházkový systém a EZS není v projektu řešeno. Podrobněji viz technická zpráva ve specializované části dokumentace.

Odpady

V areálu SOŠ budou dle potřeby rozmístěny koše s ocelovým tělem a opláštěním z oceli/nerezu. Nepočítá se s umístěním nástavců na držáky pro sáčky na psí exkrementy. Z preventivních důvodů dodržování zákazu kouření v okolí školy nebudou koše vybaveny žádným zařízením pro zhášení cigaret. Případně je doporučeno rozmístit kombinované nádoby plast/papír/směsný odpad. Poloha košů bude přizpůsobena skutečným provozním podmínkám po realizaci projektu.

Předpokládá se nutnost navýšení stávající kapacity nádob na odpad. Navýšení kapacity o 150 žáků, stávající kapacita je přibližně 300 žáků.

Stávající stav:

2x 1100 l směsný odpad

1x 1100 l plasty

1x 1100 l barevné sklo

1x 1100 l papír

Doporučené navýšení kontejnerového parku je

1x nádoba o objemu 1100 l na komunální odpad

1x nádoba o objemu 1100 l na plasty

1x nádoba o objemu 1100 l na papír

Pro účely odstavení odpadních nádob je v projektu navržen záliv s kapacitou 8-10 nádob naproti nákladové rampě u západní fasády stávající školní budovy.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané zahájení realizace stavby

léto 2025

Předpokládané dokončení stavby

léto 2027

j) orientační náklady stavby

Předpokládaný náklad stavby:

bude stanoveno na základě výběrového řízení

V Hradci Králové dne: 05/2025

Ing. Dominik Jareš

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina

PŘÍLOHA – KOMENTÁŘ STANOVISEK DOSS A SPRÁVCŮ SÍTÍ

STANOVISKA SPRÁVCŮ SÍTÍ

- A1 CETIN - existence sítí
- A2 CETIN - stanovisko k PD
- A3 GASNET plyn - existence sítí
- A4 GASNET plyn - stanovisko k PD
- A5 ČEZ - existence sítí
- A6 ČEZ - stanovisko k PD, souhlas s činností v ochranném pásmu
- A7 neobsazeno
- A8 ČEZ – Smlouvy o připojení
- A9 neobsazeno
- A10 ČEZ ICT - existence sítí
- A11 ČEZ TELKO - existence sítí
- A12 VODAKVA
- A13 Veřejné osvětlení, Tech. služby, Správa majetku města Stříbra
- A14 T-MOBILE
- A15 VODAFONE
- A16 ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE
- A17 camelNET
- A18 AgNET
- A19 ČEPS, a.s - existence sítí
- A20 ČD telematika - existence sítí
- A21 NET4GAS - existence sítí

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY

- B1 Odbor životního prostředí - koordinované stanovisko - ovzduší, odpady, kácení zeleně...
- B2 Odbor územního plánování - soulad s ÚPD
- B3 Krajská hygienická stanice
- B4 Hasičský záchranný sbor
- B5 neobsazeno
- B6 neobsazeno
- B7 neobsazeno
- B8 Oblastní inspektorát práce
- B9 Státní energetická inspekce
- B10 Policie ČR
- B11 Město stříbro Odbor dopravy
- B12 NIPI bezbariérové prostředí
- B13 Ministerstvo obrany
- B14 OŽP – povolení kácení
- B14 Zvláštní užívání komunikace

STANOVISKA SPRÁVCŮ SÍTÍ

A1 CETIN - existence sítě

Číslo jednací: 179639/23

Číslo žádosti: 0123 326 849 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.	
Stavebník	Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, Benešova 508, Stříbro, 34901	
Zájmové území	Okres	Tachov
	Obec	Stříbro
	Kat. území / č. parcely	Stříbro
Platnost Vyjádření	20. 6. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

Ad) Bez komentáře, jedná se pouze o sdělení existence sítě

A2 CETIN - stanovisko k PD

Číslo jednací: 179666/23

Číslo žádosti: 0123 326 878 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.	
Stavebník	Střední odborná škola, Stříbro, Beneš, Stříbro, 34901	
Zájmové území	Okres	Tachov
	Obec	Stříbro
	Kat. území / č. parcely	Stříbro
Platnost Vyjádření	3. 7. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
 - (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- V rámci souběhu a křížení telekomunikačního vedení v majetku CETIN a.s. požadujeme kontrolu před záhozem.
V rámci prací v ochranném pásmu telekomunikačního vedení v majetku CETIN a.s. požadujeme kontrolu před záhozem.
Neprovozovaný kabel
Pokud se ve vyjádření o existenci sítí nachází kabel, který je označen jako neprovozovaný, není nutná dodatečná ochrana, ani respektovat ochranné pásmo. V případě poškození nebude naše společnost Cetin a.s. požadovat opravu tohoto neprovozovaného zařízení
Nezaměřený kabel (dále jen NK) Jedná se o trasu vedení, která není geodeticky zaměřená. V těchto případech doporučujeme výtýčení NK. Parametr polygonu je stanoven 10m na krajní prvek kabelové trasy na obě strany.
 - KOMUNIKACE, CHODNÍKY, PARKOVACÍ STÁNÍ, VJEZDY
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obručníky, ani jejich betonový základ.
 - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - OPLOCENÍ
 - Základy oplocení umístěte nejméně 0,5m od krajního prvku kabelové trasy SEK.
 - Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou
 - V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, uložte kabel/ly do chráničky. Současně založte chráničku.
 - VÝSADBY ZELENĚ
 - Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána.
 - NADZEMNÍ VEDENÍ
 - Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Ad III) Nepředpokládá se zásah do vedení CETIN nebo nutnost přeložení vedení. Projektant upozorňuje na množství kabeláže a vzdušného vedení, které vede podél Komenského ulice. Případně na stínění radioreléových spojů z antén umístěných na střeše SOŠ vlivem např. jeřábu apod. V blízkosti kabelového vedení budou probíhat práce spojené s úpravou vjezdu. Zhotovitel je povinen respektovat požadavky práce v blízkosti vedení CETIN.

A3 GASNET plyn - existence sítí

naše značka
5002845878
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
20.06.2023

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Jeníkovice č.p. 111
50346 Jeníkovice

Věc:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN

K.ú. - p.č.: Stříbro

Stavebník: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, Benešova 508, 34901 Stříbro

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SLOUŽÍ POUZE JAKO SDĚLENÍ O POLOZE A PRŮBĚHU PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ) V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ VYZNAČENÉM V PŘÍLOZE.

STANOVISKO BYLO VYGENEROVÁNO NA ZÁKLADĚ VAŠÍ ŽÁDOSTI AUTOMATICKY.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ PROVOZOVANÁ PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě.

Upozorňujeme, že v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a NEJSOU předmětem tohoto stanoviska.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO:

- pro zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ včetně objednání vytyčení za tímto účelem
- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění ve věci územního řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušeného územního řízení, ohlášení, stavebního řízení, společného územního a stavebního řízení, vodoprávního rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

TOTO STANOVISKO LZE POUŽÍT POUZE PRO:

- objednání vytyčení polohy PZ za účelem zpracování projektové dokumentace stavby
Vytyčení provede příslušná provozní oblast ZDARMA.
Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>.

Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol.

POKUD HODLÁTE POUŽÍT POSKYTNUTÉ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen PD) ZA ÚČELEM ZÍSKÁNÍ SOUHLASU SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ, SDĚLUJEME VÁM TYTO DALŠÍ INFORMACE:

Ad) Bez komentáře, jedná se pouze o sdělení existence sítí

A4 GASNET plyn - stanovisko k PD

naše značka
5002850854
vyřizuje
Jana Gabrielova

datum
20.07.2023

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Jeníkovice č.p. 111
50346 Jeníkovice

Věc:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN - DUPLICITNÍ ŽÁDOST

K.ú. - p.č.: Stříbro

Stavebník: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, Benešova 508, 34901 Stříbro

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Na výše uvedenou stavbu již bylo vydáno stanovisko č.j. 5002532620 ze dne 31.1.2022 - platnost stanoviska 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002850854 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

Věc:

Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben - NEPLYNÁRENSKÁ STAVBA

K.ú. - p.č.: Stříbro

Stavebník: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, Benešova 508, 34901 Stříbro

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

NTL plynovody OCEL
NTL plynovodní přípojky

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytycení-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásepů výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentací o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásepem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Ad 1) Zhotovitel zajistí vytyčení trasy před zahájením prací.

Ad 2) Stanovisko je součástí PD pro stupeň DUR+DSP. Investor jeho znění předá zhotoviteli

Ad 3) Zhotovitel zajistí soulad prováděných prací s uvedenými normami/vyhláškami. Projektová dokumentace předpokládá křížení plynového potrubí s areálovou částí kanalizace. Křížení je splňuje parametry dané normou. Nepředpokládá se nutnost stavebních úprav na stávajícím plynovém potrubí.

Ad 4) až 6) Zhotovitel bude ctít ochranná pásma vedení a technologii provádění stavebních prací přizpůsobí požadavkům provozovatele sítě např. ruční výkop apod. Dále zajistí náležitou ochranu obnaženého potrubí proti jeho poškození po celou dobu provádění prací v jeho blízkosti.

Ad 7) Zhotovitel bude respektovat polohy stávajících armatur na plynovém vedení. Zhotovitel bude ctít ochranná pásma vedení a technologii provádění stavebních prací přizpůsobí požadavkům provozovatele sítě např. ruční výkop apod.

Ad 8) V projektu nejsou navrženy výškopisné úpravy stávajícího plynového vedení ani změny nivelet terénu. Veškeré úpravy terénní probíhající v okolí plynového vedení budou navraceny do původního stavu včetně materiálových charakteristik povrchů.

Ad 9) Veškeré poškození plynového vedení bude zhotovitel neprodleně hlásit

Ad10) až Ad 13) Zhotovitel přizve zástupce provozovatele distribuční soustavy ke kontrole zařízení před zpětným zásepem. Postup provádění zásepů bude probíhat dle požadavků provozovatele inženýrských sítí.

Ad14) Bez komentáře

A5 ČEZ - existence sítí

NAŠE ZNAČKA
0101663778

VYŘÍZENO DNE
12.01.2022

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101663778 ze dne 12.01.2022 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 12.07.2022 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	sít' NN	sít' VN	sít' VVN
Podzemní sít'	střet		
Nadzemní sít'			

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje sít' pro elektronickou komunikaci typu:

	sít' pro elektronickou komunikaci
Podzemní sít'	
Nadzemní sít'	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Ad) Bez komentáře, jedná se pouze o sdělení existence sítí

A6 ČEZ - stanovisko k PD, souhlas s činností v ochranném pásmu

NAŠE ZNAČKA
001136085867

VYŘIZUJE / LINKA
Stanislav Benedikt / 800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 27. 7. 2023

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Vážená paní, vážený pane,

dovolte nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 25. 7. 2023, ve které nás žádáte o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely stavebního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo viz PD v katastrálním území Stříbro vedené pod názvem „Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“ se nachází zařízení **podzemního vedení NN 0,4kV** v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Sdělujeme Vám, že společnost ČEZ Distribuce, a. s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a. s., tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize podzemního kabelového vedení s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.

Plánovanou akci nelze dokončit před realizací stavby ČEZ Distribuce a.s., č. IV-12-0019863 Stříbro, TC, ul. Benešova, č.p. 508-kNN. Upozorňujeme, že k provedení jakýchkoli úprav zařízení distribuční soustavy v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. je oprávněn pouze provozovatel distribuční soustavy. Plánovaná akce bude koordinována s výše uvedenou stavbou.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlase nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

Ad 1) Dostupné známé údaje o stávajících průbězích inženýrských sítí jsou zaneseny v koordinační situaci. Zhotovitel provede závěrečnou koordinaci průběhu inženýrských sítí s dostupnými stavebními záměry před zahájením prací. V době zpracování této dokumentace je znám záměr výstavby nové výstavby prodejny LIDL. Záměr je mimo zájmové území řešené tímto projektem. Dle dostupných informací nedochází ke kolizím inženýrských sítí. Zhotovitel bude koordinovat činnost se záměrem ČEZ Distribuce a.s. č. IV-12-0019863 zmíněném ve stanovisku.

Ad 2) Sdělení o existenci sítí je součástí dokumentace. Zhotovitel před zahájením prací zajistí vytyčení distribučního vedení NN na základě aktualizovaného sdělení o existenci sítí v době provádění příslušných prací.

Ad 3) V blízkosti kabelových vedení ČEZ Distribuce na západní straně areálu není navrženo oplocení ve větší blízkosti než 0,6 m. Východní a severní část areálu zachovává stávající stav. Komunikaci a žádosti zajistí zhotovitel stavby.

Ad 4) až 10) Zhotovitel bude práce provádět v souladu s požadovanými podmínkami a veškeré činnosti a manipulace s distribučním vedením bude neprodleně hlásit zástupci provozovatele soustavy. Dále bude volit mechanizaci pro provádění prací s na přítomnost stávajících vedení. Všichni pracovníci budou poučeni s pracemi v blízkosti elektrických vedení a zajistí náležité značení.

Ad 11) Zhotovitel bude dodržovat podmínky práce v ochranných pásmech zařízení v platném znění uvedenými na portále cezdistribuce.cz.

Ad 12) Zhotovitel bude neprodleně informovat pověřeného zástupce o poškození/manipulaci s distribuční soustavou.

Ad 13) Bez komentáře, zajištěno samostatné stanovisko

Ad 14) Viz samostatná smlouva o připojení

A7 neobsazeno

A8 ČEZ – Smlouvy o připojení

SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN) ČÍSLO: 23_SOP_01_4122235581

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s.

Dečín, Dečín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistibuce.cz | www.cezdistribuce.cz | kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje Radoslav Nový, pozice: Vedoucí oddělení Regionální péče

ŽADATEL (dále jen Zákazník)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Střední odborná škola Stříbro
IČO 68783728

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA

ULICE	Benešova	Č. P. / Č. O.	508	PSČ	349 01
OBEC	Stříbro	MÍSTNÍ ČÁST	Stříbro		
IČO	68783728				
ZASTOUPENÁ	Řezanina & Bartoň, s.r.o., Dušan Řezanina				
TELEFON	608534062	E-MAIL	rezanina@rabarch.cz		

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- PDS se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou o připojení odběrného elektrického zařízení (dále jen „Smlouva“) připojit ke své distribuční soustavě do hladiny nízkého napětí 0,4 kV ve sjednaném místě připojení zařízení Zákazníka pro odběr elektřiny (dále též jen „Zařízení“) a zajistit dohodnutý rezervovaný příkon v místě připojení. Zákazník se zavazuje zaplatit PDS včas a řádně podíl na oprávněných nákladech na připojení (dále jen „Podíl na nákladech“).
- Tato Smlouva navazuje na žádost Zákazníka o připojení zařízení pro odběr elektřiny č. 4122235581 ze dne 3. 10. 2023.

II. TECHNICKÉ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ A LHŮTY PRO JEJICH SPLNĚNÍ

- PDS a Zákazník si sjednávají tyto podmínky připojení Zařízení, včetně technických podmínek připojení (dále též jen „TPP“):
 - Specifikace odběrného místa
 - umístění Zařízení: č. parc. 700, Benešova 508, Stříbro, 349 01
 - EAN: 859182400801951469
 - Technické údaje místa připojení a předávacího místa
 - napětová hladina: 0,4 kV (NN)
 - způsob připojení (počet fází): 3
 - hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 3 x 63,0 A; vypínací charakteristika: B
 - charakter odběru: T4

Připojované elektrické spotřebiče

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Přímotopné topení	0,000	30,000	30,000
Tepelná čerpadla pohon	0,000	40,000	40,000
Ohřev TUV - akumulární	0,000	3,000	3,000

- Měřicí zařízení, způsob a typ měření
 - umístění měřicího zařízení: pilíř, oplocení
 - přístupnost měřicího zařízení: přístupné
 - typ měření: C;
 - odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách www.cezdistribuce.cz.

- Místo připojení Zařízení, specifikace místa připojení Zařízení
 - místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: Rozpojovací jističí skříň
 - hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v rozpojovací jističí skříní
 - spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v rozpojovací a jističí skříní
- Sjednaný termín připojení: 27 měsíců od uzavření Smlouvy

Sjednaný termín připojení se odloží jen v případě, stanoví-li to Smlouva nebo se na tom strany dodatečně dohodnou.

2) Další technické podmínky připojení:

Nově budované Zařízení a elektrická instalace a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s Pravidly provozování distribuční soustavy, Připojovacími podmínkami PDS a Podmínkami distribuce elektriny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

3) Další závazky PDS spojené se zajištěním technických podmínek připojení:

a) PDS se zavazuje provést tuto úpravu distribuční soustavy:

Z vývodu V01 a V02 (výměna pojistek NN za 350A) rozvaděče NN pro T1 DTS TC_ 0811 povedou dva nové kabely 2 x 3x240+120 AYKY do nové rozpojovací skříně SD 822 na sadu V01 a sadu V05, umístěné na hranici p.č. 700. Stávající kabely NN 2 x 3x95+70 AYKY se zruší včetně rozpojovacích skříní R121 a R239. Nový odběr 3x160A se připojí ze sady V07 rozpojovací skříně SD 822.

b) Lhůta pro splnění povinností PDS nezbytných pro připojení Zařízení k distribuční soustavě činí 15 měsíců od okamžiku, kdy Zákazník zaplatí PDS alespoň jednu polovinu Podílu na nákladech. Tato lhůta nezačne běžet dříve než ode dne uzavření této Smlouvy.

4) Další závazky Zákazníka podmiňujících připojení Zařízení:

a) Zákazník se zavazuje splnit následující závazky:

Elektroměrový rozvaděč připojit z nové rozpojovací skříně SD 822 z vývodu V07, která bude vybudována v rámci úprav el. distribuční soustavy. Elektroměrový rozvaděč umístit v piliři či v oplocení na přístupném místě a připravit pro osazení požadovaného měřicího zařízení. Rozběhový proud tepelného čerpadla omezit na maximálně 2,5 násobek jmenovitého proudu.

b) Zákazník je povinen předložit PDS tyto písemnosti:

- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v odběrném místě/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu.

c) Lhůta pro splnění povinností Zákazníka nezbytných pro připojení Zařízení k distribuční soustavě činí 27 měsíců od uzavření Smlouvy.



SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)
ČÍSLO: 23_SOP_01_412235571

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje Radoslav Nový, pozice: Vedoucí oddělení Regionální péče

ŽADATEL (dále jen Zákazník)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Střední odborná škola Stříbro
IČO 68783728

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA

ULICE	Benešova	Č. P. / Č. O.	508	PSČ	349 01
OBEC	Stříbro	MÍSTNÍ ČÁST	Stříbro		
IČO	68783728				
ZASTOUPENÁ	Řezanina & Bartoň, s.r.o., Dušan Řezanina				
TELEFON	608534062	E-MAIL	rezanina@rabarch.cz		

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- PDS se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou o připojení odběrného elektrického zařízení (dále jen „Smlouva“) připojit ke své distribuční soustavě do hladiny nízkého napětí 0,4 kV ve sjednaném místě připojení zařízení Zákazníka pro odběr elektřiny (dále též jen „Zařízení“) a zajistit dohodnutý rezervovaný příkon v místě připojení. Zákazník se zavazuje zaplatit PDS včas a řádně podíl na oprávněných nákladech na připojení (dále jen „Podíl na nákladech“).
- Tato Smlouva navazuje na žádost Zákazníka o připojení zařízení pro odběr elektřiny č. 412235571 ze dne 2. 10. 2023.

II. TECHNICKÉ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ A LHŮTY PRO JEJICH SPLNĚNÍ

- PDS a Zákazník si sjednávají tyto podmínky připojení Zařízení, včetně technických podmínek připojení (dále též jen „TPP“):
 - Specifikace odběrného místa
 - umístění Zařízení: č. parc. 700, Benešova 508, Stříbro, 349 01
 - EAN: 859182400801951452
 - Technické údaje místa připojení a předávacího místa
 - napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
 - způsob připojení (počet fází): 3
 - hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 3 x 160,0 A; vypínací charakteristika: B
 - charakter odběru: T4

Připojované elektrické spotřebiče

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Klimatizace	0,000	17,800	17,800
Ostatní spotřebiče	0,000	86,000	86,000
Osvětlení	0,000	10,000	10,000
Elektromobil	0,000	30,000	30,000

- Měřicí zařízení, způsob a typ měření
 - umístění měřicího zařízení: pilíř, oplocení
 - přístupnost měřicího zařízení: přístupné
 - typ měření: B;
 - převod měřících transformátorů proudu: 150/5 A, třída přesnosti 0,5 S
 - vlastníkem měřících transformátorů proudu je Zákazník
 - odběr elektřiny bude měřen měřícím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako převodové měření. Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesnosti a jmenovitou zátěží 5 VA v případě vzdálenosti MTP a elektroměru do 5m (včetně), nebo v případě vzdálenosti MTP a elektroměru nad 5m se zátěží 10VA pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor (certifikát) pro použití v ČR a musí být ověřeny a provozovány v souladu s právními předpisy (zákon č. 505/1990 Sb. a prováděcí předpisy k němu), zejména musí být ověřeny Českým metrologickým institutem nebo autorizovaným metrologickým střediskem. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření - typové skříně USM nebo SM s výklopným panelem tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napěťového obvodu. Měření musí být provedeno v souladu s

příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách www.cezdistribuce.cz.

- d) Místo připojení Zařízení, specifikace místa připojení Zařízení
- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: Rozpojovací jističí skříň
 - hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v rozpojovací jističí skříni
 - spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v rozpojovací a jističí skříni

- e) Sjednaný termín připojení: 27 měsíců od uzavření Smlouvy

Sjednaný termín připojení se odloží jen v případě, stanoví-li to Smlouva nebo se na tom strany dodatečně dohodnou.

- 2) Další technické podmínky připojení:

Nově budované Zařízení a elektrická instalace a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s Pravidly provozování distribuční soustavy, Připojovacími podmínkami PDS a Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

- 3) Další závazky PDS spojené se zajištěním technických podmínek připojení:

- a) PDS se zavazuje provést tuto úpravu distribuční soustavy:

Z vývodu V01 a V02 (výměna pojistek NN za 350A) rozvaděče NN pro T1 DTS TC_0811 povedou dva nové kabely 2 x 3x240+120 AYKY do nové rozpojovací skříně SD 822 na sadu V01 a sadu V05, umístěné na hranici p.č. 700. Stávající kabely NN 2 x 3x95+70 AYKY se zruší včetně rozpojovacích skříní R121 a R239. Nový odběr 3x160A se připojí ze sady V06 rozpojovací skříně SD 822.

- b) Lhůta pro splnění povinností PDS nezbytných pro připojení Zařízení k distribuční soustavě činí 15 měsíců od okamžiku, kdy Zákazník zaplatí PDS alespoň jednu polovinu Podílu na nákladech. Tato lhůta nezačne běžet dříve než ode dne uzavření této Smlouvy.

- 4) Další závazky Zákazníka podmiňujících připojení Zařízení:

- a) Zákazník se zavazuje splnit následující závazky:

Elektroměrový rozvaděč připojit z nové rozpojovací skříně SD 822 z vývodu V06, která bude vybudována v rámci úprav el. distribuční soustavy. Elektroměrový rozvaděč umístit v pilíři či v oplocení na přístupném místě a připravit pro osazení požadovaného měřicího zařízení.

- b) Zákazník je povinen předložit PDS tyto písemnosti:

- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v odběrném místě/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu.
- Protokol o provedení cejchu měřicích transformátorů proudu.

- c) Lhůta pro splnění povinností Zákazníka nezbytných pro připojení Zařízení k distribuční soustavě činí 27 měsíců od uzavření Smlouvy.

Ad) Bez komentáře, jedná se o smluvní záležitosti. Realizace a projektová příprava dané kabeláže je plně v díkci ČEZ Distribuce a.s. Naznačené údaje týkající se této kabeláže zanesené v dokumentaci mají pouze informativní charakter!

A9 neobsazeno

A10 ČEZ ICT - existence sítí

NAŠE ZNAČKA
0700717948

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
20.06.2023

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700717948 ze dne 20.06.2023, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 20.06.2024.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.
Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Ad) Bez komentáře, jedná se pouze o sdělení existence sítí

A11 ČEZ TELKO - existence sítí

NAŠE ZNAČKA
0201588186

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
20.06.2023

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201588186 ze dne 20.06.2023, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 20.06.2024.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Ad) Bez komentáře, jedná se pouze o sdělení existence sítí

A12 VaK VODAKVA

Váš dopis: 5053 ze dne: 28. 6. 2023
Vyřizuje: **Petr Hufeisl**
vedoucí pracoviště
vodorozvoje Stříbro
telefon: 602 182 341
e-mail: phufeisl@vodakva.cz
Číslo jednací: 5053/23/02/18

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.

Martina Lamichová

Jeníkovice 111

503 46 Jeníkovice

Ve Stříbře 14. 7. 2023

Věc: Stříbro - Benešova 508, SOŠ, pavilon sportovní haly a odborných učeben
vyjádření k PD pro stavební řízení

K předložené projektové dokumentaci na výše uvedenou akci vydáváme následující vyjádření:

- 1) Vodovodní přípojka PE 63 mm bude napojena na stávající vodovodní řad LT 100 mm v ul. Prokopa Holého. Těsně za napojení na stávající vodovodní řad bude osazena zemní souprava s uzávěrem. Napojení bude provedeno navrtávkou.
- 2) Vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě, která bude umístěna na neveřejném pozemku těsně u hranice s veřejným prostorem (co nejbližší napojení na stávající vodovodní řad). Osazení vodoměrné sestavy ve vodoměrné šachtě musí respektovat ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky.
- 3) Bude použita vodoměrná šachta běžně používaná v působnosti Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. (dále jen Vodakva). **Přesný typ šachty bude určen před zahájením prací provozem vodovodů.**
- 4) Na vodovodní přípojce budou použity materiály běžně používané v působnosti Vodakvy. Specifikace použitého materiálu bude před zahájením prací odsouhlasena příslušným provozem.
- 5) Sdělujeme, že napojení vodovodní přípojky mohou provést pouze pracovníci provozu vodovodů. Rovněž před záhozem přípojek budou přizváni pracovníci provozu.
- 6) Splaškové odpadní vody budou svedeny novou areálovou kanalizací do stávající kanalizační přípojky.
- 7) Dešťové odpadní vody budou dle PD svedeny pomocí areálové dešťové kanalizace do retenční nádrže (105,14 m³) s řízeným odtokem (4,79 l/s) do stávající areálové kanalizace a dále kanalizační přípojkou do veřejné jednotné kanalizace.
- 8) **Práce na přípojkách budou v předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a provoz čerpacích stanic a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů.**
 - ⇒ Provoz vodovodů Stříbro: **Josef Nováček**, tel. 602457269, jnovacek@vodakva.cz
 - ⇒ Provoz kanalizací Stříbro: **Ing. Miroslav Heřman**, tel. 606621313, mherman@vodakva.cz
- 9) Do zahájení kolaudačního řízení je investor povinen uzavřít s Vodakvou novou, případně upravit stávající, smlouvu na odběr pitné vody a odkanalizování.
- 10) Investor je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení stavby (přípojky) a toto předat v digitální podobě na CD na Vodakvu.
- 11) Veškeré souběhy a křížení se stávajícími sítěmi budou provedeny dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 12) Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
- 13) Před zahájením stavebních prací je investor povinen zajistit přesné vytyčení vodovodních a kanalizačních zařízení ve správu Vodakvy.
- 14) **Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.**

PŘEDMĚT VYJÁDŘENÍ:

- Předmětem projektu je vybudování pavilonu sportovní haly a odborných učeben v areálu SOŠ Stříbro, Benešova 508. Pavilon bude mít svoji novou samostatnou vodovodní přípojku, kanalizace bude napojena na stávající areálovou kanalizaci, kanalizační přípojka zůstává společná beze změny.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Zapsáno v OR KS Plzeň pod č. B 375

Studentská 328/64 (6)

360 07 Karlovy Vary - Doubí

Ing. Jan Herman

vedoucí technického útvaru

12. 

Příloha: PD

CO: vlastní, PS 22, PS 29

Ad 1) Bez komentáře, požadavek je v souladu s PD, zhotovitel bude respektovat

Ad 2) Bez komentáře, požadavek je v souladu s PD. Přesné umístění šachty bude provedeno IN-SITU na základě skutečného vytyčení inženýrských sítí

Ad 3-5) Zhotovitel zajistí požadovaný výrobek a dohled v souladu s technickým standardem VODAKVA

Ad 6-7) Bez komentáře, požadavek je v souladu s PD, zhotovitel bude respektovat

Ad 8-10) Zhotovitel společně s investorem zajistí splnění požadavků v rámci výstavby

Ad 11-12 Bez komentáře, požadavek je v souladu s PD, zhotovitel bude respektovat

Ad 13) Zhotovitel společně s investorem zajistí splnění požadavků v rámci výstavby

Ad 14) Bez komentáře

A13 Veřejné osvětlení, Tech. služby, Správa majetku města Stříbra

Správa majetku města Stříbra, s.r.o.
Nerudova 1009
349 01 Stříbro
IČ: 263 18 903

ŘEZANINA a BARTOŇ, s.r.o.
Jeníkovice 111
503 46 Jeníkovice

Ve Stříbře 24. října 2023

Věc: stanovisko k projektové dokumentaci

Zasílám Vám stanovisko Správy majetku města Stříbra spravující inženýrské sítě veřejného osvětlení a pozemky města Stříbra k projektové dokumentaci pro územní řízení a k projektové dokumentaci pro stavební řízení k akci „Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“ v k.ú. Stříbro, kdy k projektové dokumentaci **NEMÁME ŽÁDNÉ PŘIPOMÍNKY.**

Podmínky výkopových prací stanovené Radou města Stříbra zůstávají beze změn.

Radek Šedivý
Správa majetku města Stříbra, s.r.o.
tel: 603 204 998
email: sedivy@smmstibro.cz


Správa majetku města Stříbra s.r.o.
Nerudova 1009
349 01 Stříbro
IČO: 263 18 903 DIČ: CZ26318903

Ad) Zhotovitel bude respektovat a zajistí soulad provádění prací s požadavky z usnesení 42. Rady města Stříbra ze dne 12.9.2016, příloha č. 07 „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“. Celé znění požadavků viz dokladová část dokumentace.

A14 T-MOBILE

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Číslo jednací: E39669/23

ŘEZANINA & BARTOŇ,
s.r.o.
Martina Lamichová
č.p.111
50346 Jeníkovice

V Praze dne: 1.8.2023

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBOROVÝCH UČEBEN

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ), která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické trasy	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlňné (MW) spoje	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřipojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ, vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáškova 2144/1
149 00 Praha 4
IČ 649 48 581, DIČ CZ64949681



Příloha č.6

Podmínky řešení kolizí se základnovou stanicí nebo bodem sítě

Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize se základnovou stanicí nebo bodem sítě.

Vaše žádost je v kolizi se základnovou stanicí pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Základnové stanice".

Vaše žádost je v kolizi s bodem sítě pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Body sítě".

V dotčeném území je instalována základnová stanice nebo bod sítě (ZS) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) vč. konstrukcí, technologie, napájení a rozvodů.

Seznam dotčených základových stanic a bodů sítě: 89220

S realizací akce souhlasíme za podmínky dodržení níže uvedených pravidel:

1. Zásah do konstrukcí ZS, přesuny kabeláže, technologie, přístup k ZS atp. :

- minimálně 1 měsíc před realizací oznamte zahájení uvedené akce, na e-mailovou adresu:

jana.matejkova@external.t-mobile.cz

RAN_vystavba@t-mobile.cz

2. Výpadek napájení

- 14 dnů před plánovaným výpadkem napájení ZS nahlašte na e-mailovou adresu:

jana.matejkova@external.t-mobile.cz

ez@t-mobile.cz

V žádném případě nesmí být prováděna žádná manipulace s technologií a konstrukcemi ZS, bez předchozího projednání a odsouhlasení zástupcem společnosti T-Mobile CZ a.s..

V souvislosti se zněním § 100 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, upozorňujeme stavebníka, že za rušení provozu elektronických komunikačních zařízení a sítí nebo provozování rádiových služeb, je považováno i rušení způsobené stíněním nebo odrazy elektromagnetických vln stavbami nebo činnostmi stavebních strojů. Náklady na odstranění rušení stavbami nese vlastník dotčené stavby, náklady na odstranění rušení činnostmi souvisejícími s prováděním stavby nese stavebník. Dále bychom chtěli upozornit na znění §118 a násl. zákona o elektronických komunikacích, kde za porušení výše uvedených činností, v ochranném pásmu komunikačních vedení, je možno uložit pokutu až do výše 2 mil. Kč.

Ad) Nepředpokládá se nutnost provádění zásahu do stávající stanice. Práce související se stávajícím objektem školy, ve kterém je daná stanice instalována nejsou přímo spojeny se stavebním zásahem do dané stanice. Případné omezení vlivem stavební techniky např. stavebním jeřábem či nechtěným poškozením apod. bude neprodleně řešit zhotovitel stavby s provozovatelem stanice. Vlivem přepojování elektroinstalace může dojít k výpadkům napájení ZS. Manipulace s kabelážemi a napájením bude zhotovitelem hlášena provozovateli stanice s dostatečným předstihem.

A15 VODAFONE



ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Dušan Řezanina
Jeníkovice 111
503 46 Jeníkovice

V Praze, 27.6.2023

Naše zn.: **230620-1456567459**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **20.6.2023**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 24 m, výška jeřábu: 30 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovviadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 607105305
E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 927
-60-

Ad) Bez komentáře

A16 ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE



Střední odborná škola, Stříbro

Benešova 508

34901 Stříbro

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 29.06.2023	UPTS/OS/337451/2023	Simona Hulíková	Praha / 29.06.2023

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Spojené územní a stavební řízení

Akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním ani nadzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávající zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námitky či připomínky.

Ad) Bez komentáře

A17 camelINET

administrativa@rabarch.cz

Od: Sieber Jiří <Jiri.Sieber@plzensky-kraj.cz>
Odesláno: čtvrtek 29. června 2023 11:36
Komu: administrativa@rabarch.cz; Helpdesk CamelINET
Kopie: Junek David
Předmět: RE: ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ - Sportovní hala Stříbro

Dobrý den,
Vyjádření za CamelNET zůstává beze změny.
V lokalitě máme jen spoluvlastnický podíl na vláknech, kabelová vedení jsou vlastněny firmou AG NET a školou.
Proto by byl náš výstup duplicitní k těmto sítím a je tudíž bezpředmětný.

Děkuji.

Jiří Sieber

odd. správy serverů a sítě
Odbor informatiky
Krajský úřad Plzeňského kraje
Škroupova 18, 306 13 Plzeň
T.: 377 195 312
M.: 777 353 693
E: jiri.sieber@plzensky-kraj.cz
W: <http://www.plzensky-kraj.cz>

From: administrativa@rabarch.cz [mailto:administrativa@rabarch.cz]
Sent: Thursday, June 29, 2023 10:11 AM
To: Sieber Jiří <Jiri.Sieber@plzensky-kraj.cz>; Helpdesk CamelINET <helpdesk@camelnet.cz>
Cc: Junek David <david.junek@sosstibro.cz>
Subject: RE: ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ - Sportovní hala Stříbro

Dobrý den,
žádám Vás o znovu vyjádření k projektové dokumentaci: Sportovní haly a odborných učeben ve Stříbře.
V příloze zasílám koordinační situaci, technickou zprávu a plnou moc.
Objekt je umístěn na k.ú. Stříbro (757 837), st. 700, 1229/23, 1229/2, st. 2501,
st. 2502 a stavebník je přímo Střední odborná škola Stříbro, zastoupená Jarmilou Kánskou.
Vyjádření stačí zaslat mejlem.

Vyjádření jsem od Vás již dostali viz níže. Na žádost investora byl projekt upraven, proto žádáme o vydání nového stanoviska.

S přáním pěkného dne

Ing. Martina Lamichová
ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
NÁVRHY | PROJEKCE | REALIZACE STAVEB

Jeníkovice 111
503 46 Třebechovice pod Orebem

Provozovna:
Elíščino nábřeží 280/23
500 03 Hradec Králové

kontakt
gsm : +420 721 477 723

administrativa@rabarch.cz

Od: Sieber Jiří <Jiri.Sieber@plzensky-kraj.cz>
Odesláno: středa 12. ledna 2022 12:10
Komu: administrativa@rabarch.cz; Helpdesk CamelNET
Kopie: Junek David
Předmět: RE: ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ - Sportovní hala Stříbro

Dobrý den,
V dosahu projektu nemáme žádné sítě, pouze spoluvlastnický podíl na nich.
Přípojka na optickou síť je majetkem školy a informace o ní má škola (přesněji pan Junek).
Na hranici pozemku je přípojka napojená na optickou síť Agnetu.

Jiří Sieber
odd. správy serverů a sítě
Odbor informatiky
Krajský úřad Plzeňského kraje
Škroupova 18, 306 13 Plzeň
T.: 377 195 312
M.: 777 353 693
E: jiri.sieber@plzensky-kraj.cz
W: <http://www.plzensky-kraj.cz>

From: administrativa@rabarch.cz [mailto:administrativa@rabarch.cz]
Sent: Wednesday, January 12, 2022 11:00 AM
To: Helpdesk CamelNET <helpdesk@camelnet.cz>
Subject: ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ - Sportovní hala Stříbro

Dobrý den,
žádám Vás o vyjádření k projektové dokumentaci: Sportovní haly a odborných učeben ve Stříbře.
V příloze zasílám koordinační situaci, technickou zprávu a plnou moc.
Objekt je umístěn na k.ú. Stříbro (757 837), st. 700, 1229/23, 1229/2, st. 2501,
st. 2502 a stavebník je přímo Střední odborná škola Stříbro, zastoupená Jarmilou Kánskou.
Vyjádření stačí zaslat mejlem.

S přáním pěkného dne

Ing. Martina Lamichová
Účetní a administrativní servis

Ad) Bez komentáře

A18 AGNET



Žadatel:
Ing. Martina Lamichová
ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
NÁVRHY I PROJEKCE I REALIZACE
STAVEB
Jeníkovice 111
503 46 Třebechovice pod Orebem

NAŠE ZNAČKA
128/2023

VYŘIZUJE/LINKA
Jiří Šperl/373701122

MÍSTO ODESŁÁNÍ/DNE
Stříbro/3.8.2023

Stanovisko k existenci telekomunikačních vedení ve správě společnosti AgNET – Jiří Šperl, Žižkova 89, 349 01 Stříbro

Toto stanovisko je vydáváno ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb., má platnost 1 rok od data jeho vydání.

Název stavby: „ Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“

Realizací výše uvedené stavby při dodržení trasy uvedené v dokumentaci
dojde a je nutná přeložka sítě
k dotčení telekomunikačních sítí společnosti AgNET – Jiří Šperl.

Dotčené sítě:

Telekomunikační zařízení: svazky mikrotrubiček a optické kabely.

Podmínky:

1. V příložené situaci je zakreslena trasa stávajících a plánovaných inženýrských sítí ve správě AgNET – Jiří Šperl.
2. Ustanovením § 102 odst. (2) zákona o elektronických komunikacích je pro telekomunikační trasy stanoveno ochranné pásmo 1,5 m po stranách krajního vedení.
3. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.
4. Všechny stavební práce budou v ochranném pásmu prováděny ručně.
5. **Místech křížení a souběhu budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005.**
6. Další závazné podmínky:
 - Před zahájením prací se musí vytyčit telekomunikační zařízení AgNET – Jiří Šperl.
 - O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací na emailu info@agnet.cz nebo tel číse 603 951 403.
 - Bez vytyčení a přesného určení uložení všech zařízení AgNET – Jiří Šperl nesmí být stavební činnosti zahájeny.
 - O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Vytyčení podzemních zařízení a event. dozor při pracích v blízkosti telekomunikačních zařízení Vám na základě objednávky provedeme.
 - Podmínkou převzetí stavby je zaslání zaměření skutečného provedení stavby v místě

křížení, resp. souběhu v rozsahu ochranného a bezpečnostního pásma ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., §4.

- telekomunikační vedení neobsahuje vytyčovací vodič. Nelze vytýčit hloubku vedení v místě podvrtnu.

- Při zásahu do ochranného pásma si stavebník musí objednat stavební dozor majitele a správce sítě.

- Před záhozem vedení musí být provedena kontrola vedení.

7. Investor v případě přeložky provedenou třetí stranou musí zajistit na odpovídající přeložený úsek pro Plzeňský Kraj odpovídající SLA (parametry CAMELNET) do skončení smlouvy uzavřené na 20let.

Realizace stavby

Stavebník při realizaci stavby musí respektovat ustanovení § 101 a 102 Zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.

Současně je povinen dodržovat veškeré podmínky stanovené firmou AgNET – Jiří Šperl ve vyjádření a podmínky stanovené stavebním úřadem v příslušném rozhodnutí stavebního úřadu. Stavebník je při práci v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení a zařízení firmy AgNET – Jiří Šperl v plné míře zodpovědný za jeho neporušitelnost. Zodpovědnost se vztahuje i na případně udělené pokuty ze stran klientů firmy AgNET – Jiří Šperl v případě přerušení provozu souvisejícím s neopatrnou činností stavebníka v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení a zařízení firmy AgNET – Jiří Šperl.

Minimálně 15 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník kontaktní osobu firmy AgNET – Jiří Šperl k vytýčení podzemního komunikačního vedení a zařízení přímo na místě stavby a k udělení souhlasu při práci v ochranném pásmu, včetně určení technických podmínek pro realizaci stavby.

Po dobu realizace stavby je stavebník povinen učinit veškerá nezbytná opatření vedoucí k zamezení možného poškození podzemního komunikačního vedení a zařízení firmy AgNET – Jiří Šperl.

Stavebník je povinen informovat firmu AgNET – Jiří Šperl vždy minimálně 3 dny před zahájením prací v konkrétním úseku. V případě jakéhokoli porušení podzemního komunikačního vedení a zařízení firmy AgNET – Jiří Šperl je stavebník povinen okamžitě informovat kontaktní osobu uvedenou v zápise o vytýčení a kontrole. Při poškození zařízení firmy AgNET – Jiří Šperl a to i dodatečně zjištěném, bude u stavebníka nárokována úhrada veškerých vzniklých nákladů a postupováno v souladu s právními předpisy. Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně s tím, že prováděná činnost musí být nahlášena kontaktní osobě firmy AgNET – Jiří Šperl.

V případě odkrytí kynety se zařízením je možné práce provádět pouze za přímého dozoru pracovníka firmy AgNET – Jiří Šperl. Ukládat vedení do další vrstvy pod nebo nad naše zařízení (s výjimkou křížení) není možné.

V případě odkryté kynety se zařízením firmy AgNET – Jiří Šperl je stavebník povinen zajistit řádné zabezpečení HDPE trubek s instalovaným optickým kabelem proti poškození a to nejen při provádění zemních prací, ale i před poškozením třetími osobami. Bez souhlasu firmy AgNET – Jiří Šperl nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami. Před záhozem kynety je nutné zajistit kontrolu a odsouhlasení provedených prací kontaktní osobou firmy AgNET – Jiří Šperl. Stavebník je povinen dodržet zákaz přeježdění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.

Požadujeme ohlásit ukončení stavby kontaktní osobě firmy AgNET – Jiří Šperl uvedené v zápise o vytýčení a kontrole.

V případě, kdy vnější investici bude nutné stranově či výškově přeložit stávající podzemní komunikační vedení a zařízení ve vlastnictví firmy AgNET – Jiří Šperl, bude tuto překládku provádět firma AgNET – Jiří Šperl na základě uzavřeného smluvního vztahu s investorem stavby.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho stanoviska.

Toto stanovisko je pro územní a stavební povolení.

Ad 1) Zákres je zakreslen v koordinační situaci

Ad 2) V rámci vedení mimo areál zůstává stávající stav poloh inženýrských sítí a křížení s kabeláží AgNET. Případná úprava v trasování elektrických kabelů ČEZ Distribuce bude řešena samostatným projektem.

Ad 3) Viz bod Ad 2)

Ad 4) Zhotovitel bude respektovat ruční výkop v ochranném pásmu sítě

Ad 5) Zhotovitel bude respektovat podmínky křížení. Hloubky uložení většiny sítí nejsou v době projektování známy. Případné korekce je třeba provádět IN-SITU

Ad 6) Zhotovitel společně s investorem bude včas kontaktovat provozovatele sítě a postupovat v souladu s jeho stanoviskem

Ad 7) Jedná se o podmínky smluvních vztahů mezi zhotovitelem a investorem, případně další smluvní stranou, bez komentáře

Ad 8) Zhotovitel společně s investorem zajistí splnění a dodržování požadavků ve fázi realizace stavby

A19 ČEPS, a.s - existence sítí



ŘEZANINA BARTOŇ, s.r.o.
Martina Lamichová
Nevyplněno
503 46 Jeníkovice

(dále jen „žadatel“)

Číslo žádosti	Naše značka	Vyřizuje / linka / e-mail	Místo odeslání / dne
202317401	17401/2023/CEPS	Michal Rotbauer / +420381107239 / rotbauer@ceps.cz	Praha / 29. 6. 2023

Stanovisko vlastníka technické infrastruktury (přenosové soustavy) k podmínkám dotčených ochranných pásem podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Název záměru: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN (dále jen „Záměr“)

Stanovisko se vydává jako podklad pro: Společné řízení (Stanovisko použitelné v řízeních dle § 94s Stavebního zákona.)

Vážený žadateli,

na základě Vaší žádosti o vydání stanoviska podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon pro Váš Záměr Vám sdělujeme, že v území označeném Vaším polygonem (viz příloha č. 1 a 2 tohoto stanoviska) se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo.

Proto nemáme k Záměru připomínky a se Záměrem souhlasíme.

Toto stanovisko má platnost do 29. 06. 2025

Ad) Bez komentáře

A20 ČD telematika - existence sítí



ČD-TELEMATIKA

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Martina Lamichová
Jeníkovice 111
503 46 Jeníkovice

Váš dopis zn.	Vyřizuje	Petr Pitoňák
ze dne	telefon	+420 724 213 325
Číslo jednací	e-mail	Petr.Pitonak@cdt.cz
Datum		10.7.2023

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD - Telematika a.s. ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení.**

Název stavby: **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku a správě ČD - Telematika a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí. Ochranné pásmo sítí elektronických komunikací určuje §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 10.7.2025

Ad) Bez komentáře

A21 NET4GAS - existence sítě



ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Martina Lamichová
111
503 46 Jeníkovice

Naše značka:
6956/23/OVP/N

Datum:
29.6.2023

Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb.,
má platnost 2 roky od data jeho vydání.

Věc: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH
UČEBEN

okres: Tachov
k.ú.: Stříbro

NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma
telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/3, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům a telekomunikačnímu vedení NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí
elektronické podatelny: www.net4gas.cz (Přepravní soustava - Žádost o vyjádření).

Ad) Bez komentáře

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY

B1 Odbor životního prostředí - koordinované stanovisko - ovzduší, odpady, kácení zeleně...

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, E-mail : posta@mustribro.cz

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

20.06.2023

EVID. Č.:

17679/23 - STŘIBRO

NAŠE Č. J.:

1474/ZP/23

VYŘIZUJE:

Hana Čížková

TELEFON:

374 801 151

E-MAIL:

cizkova@mustribro.cz

DATUM:

20.07.2023

ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o.

Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina

Jeníkovice 111

503 46 Jeníkovice

Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí obdržel dne 20.06.2023 žádost, kterou podala Střední odborná škola Stříbro, Benešova 508, 349 01 Stříbro, IČO: 68783728, jednatelka: Mgr. Jarmila Kánska – ředitelka školy kterou zastupuje na základě plné moci společnost ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, IČO: 24286923, jednatel: Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina o souhrnné vyjádření odboru životního prostředí pro účely společného řízení na akci „Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“

Tato projektová dokumentace řeší přístavbu střední odborné školy. Ve východní části objektu přístavby jsou navrženy nové učebny, garážové stání, technické a šatnové zázemí. V západní části je navržena školní tělocvična včetně zázemí. Dále řeší zpevnění ploch včetně parkovací kapacity, retenční nádrž a areálové rozvody sítí (voda, kanalizace, areálové osvětlení, elektro,...). Navýšení kapacity SOŠ Stříbro je projektováno o 150 nových žáků. Vytápění bude tepelnými čerpadly. Zásobování navrhované budovy pitnou vodou bude zajištěno provedením navrhované vodovodní přípojky, která bude napojena na stávající veřejný vodovodní řád. Odvedení splaškových odpadních vod bude zajištěno provedením nové splaškové gravitační vnitroareálové kanalizace, která bude napojena na stávající vnitroareálovou jednotnou gravitační kanalizaci u nároží stávající budovy. Záměr bude realizován na pozemku parc.č.st. 700,st. 1229/2, st. 2501, st. 2502, st. 1229/23, st. 3273/1, st. 3273/3. st. 3273/4 a st. 1236/14 vše v k.ú. Stříbro

Dokumentaci ve stupni DUR + DSP zpracovala společnost ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., IČO: 24286923, zodpovědný projektant Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina, datum zpracování 06/2023.

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí vydává k předložené projektové dokumentaci toto vyjádření, které vyjadřuje souhlasy nebo stanoviska nebo nutnost jejich opatření na jednotlivých úsecích dotčeného orgánu životního prostředí chránící veřejné zájmy podle následujících zvláštních předpisů

Vyjádření k předložené dokumentaci Městského úřadu Stříbro, odboru životního prostředí:

1. Ochrana vod

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně

příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), **vydává** dle ustanovení § 149 správního řádu v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona **na základě žádosti** o souhrnné vyjádření nebo vydání závazného stanoviska/stanovisek na jednotlivých úsecích ochrany životního prostředí MěÚ Stříbro **k projektové dokumentaci pro pavilon sportovní haly a odborných učeben** (stupeň DUR+DSP), kterou podala

Střední odborná škola Stříbro, IČO 68783728, Benešova 508, 349 01 Stříbro
zastoupena ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., IČO 24286923, Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice

souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Dotčené pozemky a umístění z hlediska vodohospodářského:

pozemky parc. č. st. 700, st. 2501, st. 2502, 1229/2, 1229/23, 3273/1, 3273/3, 3273/4, 1236/14, st. 3505
v k. ú. a obci Stříbro, kraj Plzeňský

Povodí významného vodního toku Mže

č.h.p. 1-10-01-1280-0-00

HGR: 6212 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov

VÚ podzemních vod: 62121 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov

VÚ povrchových vod: BER_0110 Mže od toku Úhlavka po vzdutí nádrže Hracholusky

Orientačně souřadnice v souřadnicovém systému S-JTSK:

X = 1064757.898 Y = 849329.624

2. Odpadové hospodářství

Uvedený záměr nepodléhá žádnému úkonu dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění, proto nebude vydáno žádné vyjádření ani závazné stanovisko

3. PUPFL

Veřejné zájmy na úseku PUPFL, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Stříbro, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

4. ZPF

Veřejné zájmy na úseku ochrany ZPF, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

5. Ochrana ovzduší,

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

6. Ochrana přírody a krajiny

Z hlediska námi chráněných zájmů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) souhlasíme se stavbou „**Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben**“ na pozemcích st.p.č. 700, 2501, 2502, p.č. 1229/2, 1229/23, 3273/1, 3273/3, 3273/4, 1236/14 k.ú. Stříbro dle předložené PD, kterou vypracovala společnost ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., Jeníkovice v 06/2023, zodp. projektant Ing. arch et Ing. Dušan Řezanina, stupeň DÚR + DSP za předpokladu, že:

- během provádění stavebních prací nebudou poškozeny a ničeny dřeviny rostoucí mimo les v okolí stavby. Dřeviny budou důsledně chráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, a to jak kořenový systém, kmen tak i koruna. Stromy budou dostatečně ochráněny bedněním do min. výše 2 metrů, které bude připevněné bez poškození stromu. Bednění se nebude dotýkat kmene stromů a nebude osazeno na kořenové náběhy. Větve stromů ohrožené stavebními stroji budou nahoru vyvázány a v místě úvazků budou podloženy. **V okolí kořenového systému budou výkopy prováděny ručně a nesmějí být dlouhodobě odkryté,**
- při výkopových pracích nesmí docházet k přetínání kořenů o prům. větším jak 2 cm. Pokud by se tak přeci jen stalo, řezné plochy musí být ihned zahlazeny a ošetřeny proti vysychání a mrazu. Při přerušení kořenů o prům. menších než 2 cm musí dojít také ihned k ošetření, a to růstovými stimulanty,
- v blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební materiál ani odpad. Po dokončení stavby budou trávníkové plochy uvedeny do předchozího stavu,
- případné kácení dřevin rostoucích mimo les nad stanovenou velikost a charakteristiku ve smyslu § 3 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., v platném znění, podléhá povolení dle § 8 zákona příslušného orgánu ochrany přírody (MěÚ Stříbro, OŽP). Jestliže stavba bude povolována v územním řízení nebo ve společném územním a stavebním řízení, bude postup pro povolení ke kácení dřevin veden dle § 8 odst. 6 zákona, tj. bude vydáno závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, které bude součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení nebo ve společném územním a stavebním řízení stavebního úřadu. Náležitosti žádosti a závazného stanoviska o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les stanovuje § 4 odst. 1 citovaného vyhlášky.
Závazné stanovisko ke kácení dřevin dle § 8 odst. 6 zákona bude příslušným orgánem ochrany přírody vydáno samostatně na základě žádosti zplnomocněného stavebníka ze dne 20.06.2023, evidované pod č.j. 1292/ŽP/23.

Ad 1) Bez komentáře

Ad 2) Bez komentáře

Ad 3) Bez komentáře

Ad 4) Bez komentáře

Ad 5) Bez komentáře

Ad 6) Zhotovitel bude respektovat ochranu stávající zeleně. Bude kroky k jejímu zachování a ochraně před nepříznivými vlivy provádění stavby a zemních prací v souladu s požadavky stanoviska životního prostředí a doporučením uvedeným v technické zprávě. V blízkosti stromů nebude skladován materiál ani měněna niveleta výsledné úrovně terénu. Povolení kácení dřevin je řešeno samostatným stanoviskem.

B2 Odbor územního plánování - soulad s ÚPD

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: podatelna@mustribro.cz

**Střední odborná škola Stříbro
Benešova 508, 349 01 Stříbro**

VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE

NAŠE Č. J./Č.E.

1166/OVÚP/23-3/Ha
24096/23-STŘIBRO

VYŘIZUJE/LINKA

Hanzlíček/374801140

DATUM

12. 10. 2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Stříbro, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písmeno e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na žádost, kterou dne 20. 6. 2023 podal a dne 24. 8. 2023 doplnil stavebník:

Střední odborná škola Stříbro, IČ 687 83 728,

se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro,

zastoupená na základě plné moci: ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., IČ 242 86 923, se sídlem Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, ve věci dle projektové dokumentace

„Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“
(dále jen "záměr"),

kteřou vypracovala ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, na pozemku st. p. č. 700, st. p. č. 2501, st. p. č. 2502 a dále p. p. č. 1229/2, p. p. č. 1229/23, p. p. č. 3273/1, p. p. č. 3273/3 a p. p. č. 3273/4, vše v katastrálním území Stříbro, vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

souhlasné závazné stanovisko.

Záměr je dle předložené projektové dokumentace **„Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“**, z data 06/2023, dokumentace pro společné povolení, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t ň ý.

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví následující podmínky pro uskutečnění záměru:

- ☐ předložený záměr bude umístěn v souladu s projektovou dokumentací **„Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“** z data 06/2023, kterou vypracovala ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o., IČ 242 86 923,
- ☐ s ohledem na navržené technologické řešení stavby, obsahující celkem 24 vzduchotechnických jednotek (venkovních jednotek tepelného čerpadla a vzduchotechniky) a předpokládaný vliv těchto zdrojů hluku na okolí, bude proveden zkušební provoz, v rámci kterého bude provedeno měření a vyhodnocení hluku s ohledem na blízkost obytné zástavby v ulici Smetanova a ul. Prokopa Holého, Stříbro,
- ☐ výšková úroveň upraveného terénu na hranici areálu školy s veřejným prostranstvím nepřesáhne úroveň stávajícího terénu,
- ☐ stavebník spolu s návrhem na umístění stavby předloží smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné technické a dopravní infrastruktury, která vyžaduje úpravu.

Ad 1) Bez komentáře. Zhotovitel bude stavbu provádět na základě schválené dokumentace.

Ad 2) Zde uvádíme na správnou míru zvolenou terminologii uvedenou ve stanovisku. Projektová dokumentace neobsahuje 24 VZT jednotek, ale 24 zdrojů hluku posouzených v hlukové studii. Jedná se i o koncové prvky VZT (sání, výtlak, vývody radiálních ventilátorů, tepelná čerpadla apod.) Vzhledem k jejich rozmístění, funkcím a reálné časovosti využití téměř nikdy nenastane současný chod na maximální úroveň využití všech zařízení v témže okamžiku. Zkušební provoz a akustické měření IN-SITU bude provedeno dle požadavku. Tento požadavek je stanoven i příslušnou KHS.

Ad 3) Výškové úrovně terénu na hranici řešeného území, kde dochází k napojení na stávající povrchy veřejného prostoru je v projektové dokumentaci respektováno.

Ad 4) Bez komentáře. Jedná se o záležitost investora ve spolupráci s městem Stříbro. Daný požadavek je situován mimo řešenou oblast tímto projektem.

B3 Krajská hygienická stanice

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa Skřetova 15, Plzeň, 301 00, tel +420377155111., e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Tachově dne 26.6.2023

+

Č.j. : KHSPL/16528/23/2023

Vyřizuje : Rejtharová

tel. 374732522

Střední odborná škola

Benešova 508

Stříbro

349 01

!

Závazné stanovisko k PD k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st 2502 v k.ú. Stříbro.

Na základě žádosti Střední odborné školy (SOŠ), Benešova 508, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák.č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších právních předpisů, a § 4 odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), předloženou PD k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st 2502 v k.ú. Stříbro.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

S předloženou PD k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st 2502 v k.ú. Stříbro se **souhlasí**.

V souladu s § 77 zák.č. 258/2000 Sb. je souhlas vázán na splnění takto stanovených podmínek:

1.Ke kolaudaci stavby požadují doložit protokol o měření hluku z provozu zdrojů hluku VZT v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb pro ověření závěrů uvedených v PD týkající se dodržení limitů hluku stanovených v Nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

2. Ke kolaudaci stavby požadují doložit protokol z měření doby dozvuku v prostoru (tělocvična a posluchárna), zda akustickými úpravami je snížena doba dozvuku na optimální úroveň pro daný účel využití prostoru (u staveb se sleduje především snížení hladiny akustického tlaku pozadí způsobeného hlasovými projevy hráčů nebo diváků, vlastní hrou či technickým zařízením) podmínka § 4b vyhl.č. 410/2005 Sb.).

Ad 1) Zhotovitel společně s investorem zajistí požadované měření hluku a prokázání splnění limitů daných 272/2011 Sb. Instalované výrobky musí být v souladu s požadavky projektové dokumentace a závěrů hlukové studie, která je obsažena v dokladové části.

Ad 2) Zhotovitel společně s investorem zajistí požadované měření doby dozvuku ve všech místnostech požadovaných místnostech stanoviskem KHS a v místnostech postiženým požadavkem na dobu dozvuku podle ČSN 73 0527 tj i v učebnách. V projektu jsou navrženy materiály (především podhledy) mající požadované zvukové pohltivé vlastnosti. Předmětné místnosti byly ověřeny výpočtem doby dozvuku. V průběhu provádění stavby se důrazně doporučuje provést několik ověřujících měření pro dosažení požadovaných parametrů. Kontrolní měření slouží pro včasnou úpravu množství a akustických parametrů materiálů podle reálných potřeb IN-SITU. Místnosti mohou vykazovat odlišné akustické parametry oproti předpokladům zavedeným v průběhu projektování a je důležité zabránit přetlumení/nedotlumení prostoru v daných oktaových pásmech.

B4 Hasičský záchranný sbor



HZSPX00AHMJG



Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

Územní odbor Tachov

Plzeňská 2163, 347 01 Tachov

Č. j.: HSPM- 238-4/2022 TC
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Adresát:
ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Jeníkovice 111
503 46 Jeníkovice

Vyřizuje za PO: kpt. Bc. Renata Mužiková
Tel.: 950 321 154
E-mail: renata.muzikova@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: por. Ing. Jan Krasinský
Tel.: 950 321 158
E-mail: jan.krasinsky@hzscr.cz

Datum: 12. 7. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Pavilon sportovní haly a odborných učeben

Místo stavby:

Benešova 508, 349 01 Stříbro

k. ú.: Stříbro, parc. č. 1229/2, 1229/23, 1236/14, 3273/1, 3273/3, 3273/4, parc. č. st. 700,
2501, 2502, 3505

Stavebník:

Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, IČO 68783728

Benešova 508, 349 01 Stříbro

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení

vypracoval: Ing. arch. et. Ing Dušan Řezanina, ČKA 04939

datum: 06/2023

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje (dále jen „HZS PLK“) obdržel dne 29. 6. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS PLK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS PLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS PLK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS PLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ Požárně bezpečnostní řešení:

název: Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben -
rev.2
vypracoval: Ing. arch. Jindřiška Hüttnerová, ČKAIT 0102230
datum: 06/2023

Popis stavby: Pavilon sportovní haly a odborných učeben

HZS PLK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu

- o požární výšce 4,18 m,
- určenou pro 997 osob,
- o zastavěné ploše 3417 m²,
- o nadzemním podlaží 2,
- o podzemním podlaží 0,
- s třídou využití 2.,

kteřá je podle § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS PLK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky

PID: HZSPX00AHMJG

Č. j.: HSPM- 238-4/2022 TC

požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS PLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS PLK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS PLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace, technická zpráva.
- Z posouzení uvedené dokumentace v rozsahu ustanovení § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, dospěl HZS PLK k závěru, že uvedená dokumentace splňuje obsahové náležitosti.


Závěr

HZS PLK na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Upozornění:

Požárně nebezpečný prostor posuzované stavby přesahuje hranici stavebního pozemku.


mjr. Ing. Václav Lazarov
vedoucí pracoviště prevence, ochrany
obyvatelstva a krizového řízení
úřední osoba



Ad) Bez komentáře

B5 neobsazeno

B6 neobsazeno

B7 neobsazeno

B8 oblastní inspektorát práce



STÁTNÍ ÚŘAD
INSPEKCE PRÁCE

Schwarzova 2617/27
301 00 Plzeň

Tel.: +420 950 179 611
fax.: +420 950 179 610

e-mail: plzen@suip.cz
www.suip.cz/oip06/

ID DS uiqeezx

Oblastní inspektorát práce
pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Eliščino nábřeží 280/23
500 03 Hradec Králové

Váš dopis ze dne
15.09.2023

Naše č.j.:
18251/6.42/23-2

Naše sp. zn
V6-2023-171

Vyřizuje/kontakt:
Bc. Michal Novotný / 950 179 666

Plzeň
04.10.2023

Vyjádření k projektové dokumentaci stavby

Podle § 5 odst. 1 písm. h) zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, posoudil výše nadepsaný OIP projektovou dokumentaci stavby:

název: Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben
místo: č. poz. 1229/2, 1229/23, 3273/1, 3273/3, 3273/4, st. 700, st. 2501, st. 2502 v k.ú. Stříbro, Stříbro
zadavatel: Střední odborná škola Stříbro, Benešova 508, 349 01 Stříbro, IČ: 68783728
projektant: ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, IČ: 24286923

předložená výše nadepsanému OIP dne 15.09.2023

Po posouzení projektové dokumentace stavby oblastní inspektorát práce konstatuje:

Nebyly zjištěny závady z oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení.

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení.

Zadavatel stavby posoudí, zda se na stavbu vztahují požadavky § 15 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Současně upozorňujeme na skutečnost, že tímto vyjádřením nejsou dotčeny Vaše povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Součástí tohoto vyjádření k doplněné projektové dokumentaci je i prvotní vyjádření č.j. 13025/6.42/23-2, sp. zn. V6-2023-130 ze dne 20.07.2023.

Ing.
Vilém
Schwab

Digitálně
podepsal Ing.
Vilém Schwab
Datum:
2023.10.09
13:44:41 +0200

Ing. Vilém Schwab
Vedoucí oddělení inspekce

Ad) Bez komentáře

B9 Státní energetická inspekce



Územní inspektorát
pro Plzeňský a Karlovarský kraj
Rejskova 3
326 00 Plzeň 26

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
č.p. 111
503 46 Jeníkovice

Vaše zpráva zn./ze dne:	Náše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Plzni dne:
/ 20.06.2023	SEI-1693/2023 SEI-15082/2023/32.101	Ing. Ivana Benedová	739 588 397/ ibenedova@cr-sei.cz	26.06.2023

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na větší změnu dokončené budovy „PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska, která byla na SEI doručena dne 20.06.2023, doplněna dne 21.06.2023, vydává Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění s o u h l a s í m e s vydáním společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na větší změnu dokončené budovy „PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN“.

Ad) Zhotovitel společně s investorem zajistí případnou aktualizaci stanoviska SEI pokud budou v rámci realizace stavby prováděny změny nebo dodávány technologie s odlišnými parametry než je uvedeno v projektu.

B10 Policie ČR

JID: PCR03ETRfo82230575



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE

Územní odbor Tachov
Dopravní inspektorát



Č. j. KRPP-8769-6/ČJ-2022-031006

Tachov 26. června 2023
Počet stran: 1

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Jeníkovice 111
503 46 Jeníkovice
DS: uk6ccbby

Stříbro, Střední odborná škola – pavilon sportovní haly a odborných učeben - stanovisko k dokumentaci pro územní a stavební řízení

Dopravní policie v Tachově sděluje, že souhlasí s umístěním a dopravního řešení pavilonu sportovní haly a odborných učeben, Střední odborné školy Stříbro, st. 700, 1229/23, 1229/2, 2501, 2502, k.ú. Stříbro, dle upravené projektové dokumentace pro územní a stavební řízení, zpracované f. ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., 06/2023, za respektování následující podmínky:

- Před zahájením stavby bude projednáno dopravně inženýrské opatření se zdejšími DI.

Předložená PD byla zpracována f. ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., 06/2023 a posouzena zejména s ohledem na stavebně dopravně technické řešení v souladu s příslušnými ČSN.

Stavební provedení odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Stanovisko s podmínkou platí i pro řízení správních úřadů.

Ad) Zhotovitel řádně zpracuje a projedná DIO se všemi příslušnými DOSS a v průběhu stavby jej bude při každé změně průběžně aktualizovat. Místní úpravy dále budou předkládány na vědomí IZS.

B11 Město stříbro Odbor dopravy

Strany: 6

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111 , Fax +420 374 801 331 , E-mail : podatelna@mustribro

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Eliščino nábřeží 280/23
Hradec Králové
500 03
IDDS: uk6ccby

VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE
27.06.2023

NAŠE Č. J.
1102/OVÚP/23-2/Kr

VYŘIZUJE/LINKA
Lenka Křenová

DATUM
17.07.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „OVÚP“), jako silniční správní úřad (dále jen „SSÚ“), příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), tímto v řízení o vydání závazného stanoviska podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších úprav

vydává

žadateli Střední odborné škole, IČ: 687 83 728, Benešova 508, 349 01 Stříbro, zastoupené paní Mgr. Jarmilou Kánskou, ředitelkou školy, která na základě plné moci zmocnila společnost ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., IČ: 242 86 923, se sídlem Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, adresa pro doručování: Eliščino nábřeží 280/23, Hradec Králové 500 03, IDDS: uk6ccby, zastoupenou Ing. arch. et Ing. Dušanem Řezaninou, narozeným 11.03.1985, trvale bytem Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, **souhlasné závazné stanovisko** k projektové dokumentaci pro společné územní řízení a stavební povolení **na stavební akci „Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“** za splnění níže stanovených podmínek.

Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „OVÚP“), jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích **souhlasí** se stavebními úpravami stávajících vjezdů na ulici Prokopa Holého (MK 57b na pozemku p.č. 3273/1, k.ú. Stříbro) a Komenského (MK 60b na pozemku p.č. 3273/4, k.ú. Stříbro) ze stávajícího areálu SOŠ Stříbro, za předpokladu, že bude dodržen zákon 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhláška 104/1997 Sb., která provádí zákon o pozemních komunikacích.

Současně žadateli stanoví tyto podmínky:

1. K projektové dokumentaci pro vydání společného povolení bude doloženo souhlasné stanovisko Policie ČR, Územní odbor Tachov, Dopravní inspektorát, Plánská 2032, 347 01 Tachov.
2. K projektové dokumentaci pro vydání společného povolení bude doloženo souhlasné stanovisko (vyjádření) vlastníka nebo správce místních komunikací v k.ú. Stříbro, na které bude prováděna úprava sjezdů nebo stavební práce.
3. Úprava sjezdů musí plynule navazovat na povrch místních komunikací a současně povrchové vody z plochy sjezdů a nesmí být odváděny na místní komunikace.
4. Úpravou sjezdů nebude vysazována vegetace ani umístěny jiné překážky, které by narušovaly, nebo později mohly narušit rozhledové poměry.
5. V souvislosti s úpravou sjezdů bude u zdejšího úřadu, jako místně a věcně příslušného silničního úřadu podána žádost podle § 25 odst. 6 písm. c bod 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních

- komunikacích, rovněž vyžádají-li si stavební práce uzavírku bude o ni požádáno u zdejšího úřadu v souladu s § 24 zákona o pozemních komunikacích.
6. Budou-li stavebními pracemi zasaženy místní komunikace bude podána žádost podle § 25 odst. 6 písm. c bod 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, rovněž vyžádají-li si stavební práce uzavírku bude o ni požádáno u zdejšího úřadu v souladu s § 24 zákona o pozemních komunikacích.
 7. Stavba bude v souladu s projektovou dokumentací z 06/2023, projektant části ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., Jeníkovic 111, 503 46 Jeníkovic, Ing. Dominik Jareš, Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina, ČKA 04 939 autorizovaný architekt.
 8. Dojde-li v souvislosti s připojením nového odběrného místa k umístění inženýrských sítí do tělesa místních komunikací v k.ú. Stříbro požádá stavebník o Zvláštní užívání komunikace v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
 9. Žadatel před zahájením stavebních prací předloží SSÚ Městského úřadu Stříbro dokumentaci – dopravně inženýrského opatření (DIO).
 10. Na základě DIO požádá žadatel o stanovení přechodného dopravního značení v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 11. Žadatel požádá 30 dní před realizací stavby o vydání rozhodnutí o zvláštní užívání komunikace v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. c bod 3 zákona o pozemních komunikacích, rovněž vyžádají-li si stavební práce uzavírku bude o ni požádáno u zdejšího úřadu v souladu s § 24 zákona o pozemních komunikacích.
 12. V případě stavebních prací mimo komunikace požádá stavebník město Stříbro o zábor.

Ad 1) V rámci inženýrské činnosti bylo obstaráno příslušné souhlasné stanovisko PČR.

Ad 2) V rámci inženýrské činnosti bylo o souhlas vlastníka, tj. města Stříbro bylo zažádáno.

Ad 3) V návrhu jsou aplikovány podélné žlaby, které mají zabránit stékání dešťové vody z východního sjezdu na okolní komunikaci. Západní vjezd je směrem od chodníku spádován směrem do areálu školy. Severní přístupový chodník je spádován do areálové zeleně. Nemělo by tedy docházet k stékání dešťové vody na veřejné komunikace a chodníky.

Ad 4) Výsadba zeleně bude respektovat potřebu zachování rozhledových poměrů.

Ad 5) a 6) Pokud bude třeba provést uzavírku místních komunikací, tak o ni řádně zažádá zhotovitel stavby, dále bude pravidelně předkládáno a v čase aktualizováno DIO.

Ad 7) Bez komentáře.

Ad 8) Bylo zažádáno

Ad 9) a 10) Zhotovitel zpracuje a bude v čase aktualizovat DIO. Dále ho předloží k odsouhlasení příslušným DOSS včetně související agendy.

Ad 11) Žádost podá zhotovitel či zástupce investora v předepsaném termínu

Ad 12) Zhotovitel řádně požádá město Stříbro o zřízení záborů dle potřeby stavby

B12 NIPI bezbariérové prostředí

Znění předcházejícího stanoviska před redukcí záměru

Věc: Pavilon sportovní haly a učeben

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Stříbro
Stavebník: Střední odborná škola Stříbro
Projektant: Řezanina a Bartoň s.r.o.

Datum: 12 / 2021

Předmětem předložené dokumentace je **PD pro pavilon sportovní haly a odborných učeben**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst 1, písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností a současně dle § 2, odst 1, písm. a) - komunikace a veřejná prostranství

K předložené dokumentaci sdělujeme:

Zájem NIPI: přístavba část - nové učebny
- tělocvična se zázemím
- stavební úpravy na stávajícím objektu pro provozní propojení

Přístup do areálu - stávajícími sjezdy na místní komunikaci, "veškeré veřejné přístupové cesty řešeny jako bezbariérové"
Propojení se stávající částí - výtahem
Přístup do části pro autoškolu - samostatným vstupem
Dopravní řešení je součástí úpravy dvora a komunikace kolem zásobovací rampy včetně stání pro osoby ZTP - viz situace

Strohost všeobecné info o řešení bezbariérovosti v čl. B.2.4 Souhrnné technické zprávy je vyvážena přílohami
"Bezbariérové řešení..." místností WCinv a výtahu s detailním popisem

Připomínky:

- v tělocvičně vyhradit (vyznačit) místo pro sledování děje osobou na invalidním vozíku
- v nových otvorech v obvodové stěně stávajícího objektu - pro nástup do výtahu - ovládací prvky výtahu (tlačítka) umístit na stěnu - ne na portálu nebo v "nice"!
- ve schodišti kontrastně odlišit stupnice prvního a posledního stupně každého ramene od okolních ploch

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu a užívání za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Ad 1) Západní přístup do areálu, který je určen veřejnosti je plně bezbariérový včetně navazujících zpevněných ploch. Pro OSSPO je určen právě tento přístup. Východní přístup a vjezd je primárně není primárně určen pro veřejnost. Stávající východní vjezd nedosahuje sklonových parametrů pro bezpečný přístup pro osoby na vozíku. Stávající výškopisné parametry musí být v návrhu zachovány. Ve východní části je zřízeno parkovací místo pro OSSPO. Navazující zpevněné plochy až do místa vjezdu umožňují pohyb osob na vozíku. Vchody do objektu jsou vybaveny volacím systémem pro případnou pomoc.

Ad 2) Bezbariérový výtah zůstává součástí návrhu

Ad 3) Vchody do objektu jsou navrženy jako bezbariérové. Pro osoby OSSPO, které budou využívat autoškolu jsou navržena vyhrazená parkovací stání v obou částech areálu. Pro přístup OSSPO bez příjezdu vozidlem je určen západní vstup do areálu.

Ad 4) Bez komentáře, dopravní řešení zůstává součástí projektu

Ad 5) Plnění požadavků vyhlášky a informace ze schémat byly přeneseny i do textové části dokumentace.

Ad 6) Vzhledem k redukcí návrhu je tělocvična i její zázemí značně zmenšeno. Tělocvična už ani neobsahuje místa pro diváky.

Ad 7) dodávaný výrobek výtahu bude mít vnější ovládaní umístěné dle požadavku.

AD 8) Schodiště budou vybavena příslušnými signalizačními prvky.

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Řezanina a Bartoň s.r.o.
návrhy, projekce, realizace staveb
Jeníkovice 111
Třebechovice pod Orebem

Vaše žádost ze dne, značka:
20.06.2022

Naše značka:
074230025

Vyřizuje:
Ing. Stanislav Boháč

dne:
29.07.2023

Věc: Pavilon sportovní haly a odborných učeben

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Stříbro
Stavebník: Střední odborná škola Stříbro
Projektant: Řezanina a Bartoň s.r.o.

Datum: 06 / 2023

Předmětem předložené dokumentace je **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1, písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností / písm. f) - školy, předškolní a školní zařízení /

Na akci bylo vydáno stanovisko (07422003). Nově předkládaná dokumentace je na požadavek investora změněna.

K předložené dokumentaci sdělujeme:

Změny, které jsou posuzovány jsou z pohledu NIPI jen v úpravách zpevněných ploch a parkoviště před tělocvičnou. Na to je upozorněno v textové části. K tomuto řešení nejsou připomínky.
Změny v půdorysu objektu nemají dopad na bezbariérové řešení, které je shodné s původní dokumentací.
Přílohy, které podrobně dokumentují bezbariérovost WCin v a výtahu jsou nadstandardně zpracované.

Připomínky v původním stanovisku jsou v této předkládané dokumentaci vyřešeny.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu a užívání. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z 1).

K vydání sloučeného povolení nemáme námitek.

Realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Ing. Stanislav Boháč, odborný konzultant
Adr. střediska: Nám. Republiky 202/28, 301 00 Plzeň
604 516 127, stabohac@seznam.cz

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBORNÝ KONZULTANT

-074-

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Ad) Bez komentáře

[illegible]

Ad) Bez komentáře

B14 OŽP – povolení kácení

Strana 1 / 4

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE: 20.06.2023
EVID. Č.: 16939/23
NAŠE Č. J.: 1292/ŽP/23
VYŘÍZUJE: Ing. Hana Uhlířová
TELEFON: 374 801 153
E-MAIL: uhlirova@mustribro.cz
DATUM: 12.07.2023
VYPRAVENO DNE: 12.07.2023

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Jeníkovice 111
503 46 Jeníkovice
IDDS: uk6ccbby

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) a ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), na základě žádosti příspěvkové organizace: Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508, 349 01 Stříbro, IČ 68783728, která je zastoupena dle plné moci ze dne 01.09.2021 spol. ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., se sídlem Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, IČ 24286923 (dále jen „žadatel“), vydává

jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, podle ustanovení § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I.

Žadateli se

uděluje souhlas

ke kácení dřevin rostoucích mimo les:

1 ks jedle o obvodu kmene 204 cm (v žádosti označen J2)

1 ks jedle o obvodu kmene 110 cm (v žádosti označen J3)

1 ks javoru o obvodu kmene 2x157 cm, dvojkmen (v žádosti označen L1)

1 ks slivoně o obvodu kmene 157 cm (v žádosti označen L3)

1 ks ořešáku královského o obvodu kmene 220 cm (v žádosti označen L2)

483 m2 zapojených porostů dřevin v druhovém/rodovém složení tuje, zlatice prostřední, jalovec, borovice, růže šípková, svída krvavá, tis, mahonie cesmínolistá, dřšťál, bez černý, pustoryl obecný, líska obecná

na pozemcích p.č. 1229/2, 1229/23 a st.p.č. 700 k.ú. Stříbro, které jsou v užívání žadatele, se souhlasem vlastníka těchto pozemků.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „**Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben**“ dle projektové dokumentace, jejíž zhotovitelem je spol. ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., se sídlem Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, IČ 24286923, autorizoval Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina, ČKA 04 939, autorizovaný architekt, stupeň: dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení, vypracovaná v 06/2023.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení lze provést v mimovegetačním období dřevin, tj, od 1.10. do 31.3 a po nabytí právní moci stavebního povolení k uvedené stavbě.

II.

Žadateli se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby dřevin ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin v rozsahu:

500 m² keřových výsadeb v druhovém/rodovém složení zlatice prostřední, tavola kalinolistá, bobkovišeň, tavolník význačný, vajgélíe, skalník, tavolník japonský, brslen Fortuneův, tavolník nízký

na pozemky p.č. 1229/2, 1229/23 a st.p.č. 700 k.ú. Stříbro

za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba dřevin bude provedena nejpozději do kolaudace stavby „Projektová dokumentace pro pavilon sportovní haly a odborných učeben“. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
2. Provedení náhradní výsadby bude oznámeno Městskému úřadu Stříbro, odboru ŽP.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny pod dobu 5 let ode dne provedení náhradní výsadby. Následná péče bude spočívat zejména v závlivce (min. 5x ročně), odplevelování, výchovném řezu a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Ad 1) a Ad 2) Investor zajistí, že kácení dřevin bude prováděno pouze v případě provádění stavby a ve vegetačním klidu se všemi náležitostmi, které odstraňování zeleně v areálu SOŠ budou nutné např. dočasná uzavírka komunikace, vypnutí silového areálového vedení apod.

V projektové dokumentaci jsou vyznačeny dostupné volné zelené plochy, které slouží pro náhradní výsadbu. Tyto plochy přesahují výměru stanovenou pro náhradní výsadbu. Projekt sadových úprav s rozmístěním a druhové skladby zeleně není předmětem tohoto stupně dokumentace.

Investor společně se zhotovitelem zajistí, aby byly dle požadavku stanoviska dodrženy minimální plochy a druhová skladba náhradní výsadby. Dále zajistí informační plnou informovanost odboru ŽP o probíhajících pracích.